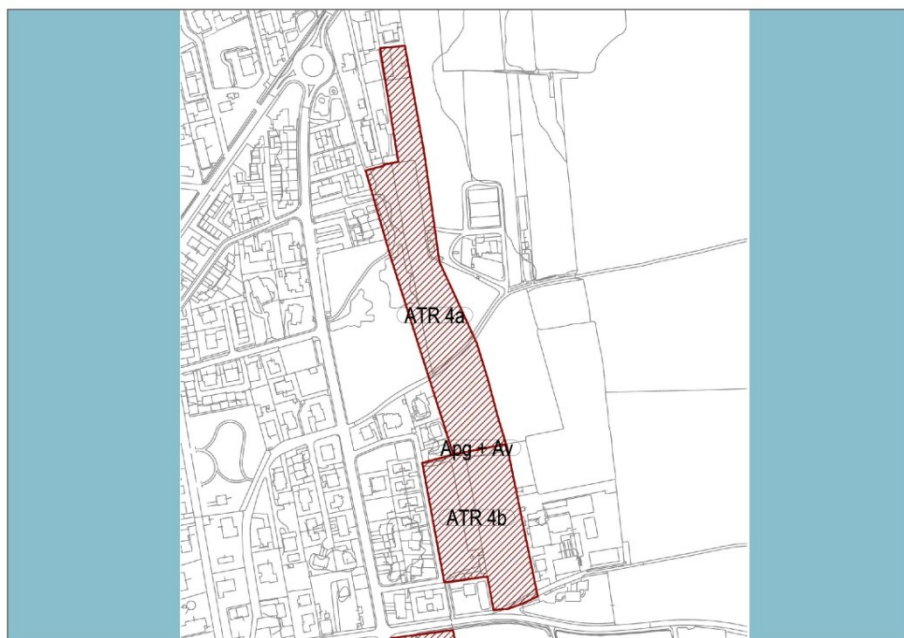


**COMUNE DI CASIRATE D'ADDA**  
**Varianti al PGT N.1/2018**  
**Relazione tecnica e estratti di variante**

**AMBITO 4 - residenziale nuovo inserimento**



 Perimetro ambito

 Superficie territoriale

 Aree a verde e parcheggi pubblici non localizzati da cedere

**REGOLE URBANISTICHE ATR 4a**

**INDICI:**

St = 20.276,422 mq.  
Sl max = 3.886,00 mq.  
H max = 4 piani + sottotetto (4 piani fuori terra+sottotetto anche non praticabile)  
Sdr min = 30% sup fondiaria  
Parcheggi pubblici minimi = 30 posti auto

**AREE MINIME DI CESSIONE**

Av = 20% St  
Apg = le aree necessarie a soddisfare i parcheggi previsti ed i relativi accessi

**STRUMENTO ATTUATIVO**

Sa = tutti gli strumenti attuativi previsti dalla legislazione statale e regionale.

**SOGGETTO ATTUATIVO**

Sog. A = privato

**REGOLE URBANISTICHE ATR 4b**

**INDICI:**

St = 13.636,308 mq.  
Sl max = 2.614,00 mq.  
H max = 4 piani + sottotetto (4 piani fuori terra+sottotetto anche non praticabile)  
Sdr min = 30% sup fondiaria  
Parcheggi pubblici minimi = 20 posti auto

**AREE MINIME DI CESSIONE**

Av = 20% St  
Apg = le aree necessarie a soddisfare i parcheggi previsti ed i relativi accessi

**STRUMENTO ATTUATIVO**

Sa = tutti gli strumenti attuativi previsti dalla legislazione statale e regionale.

**SOGGETTO ATTUATIVO**

Sog. A = privato

**SCHEDA AMBITO 4 PROPOSTA DI VARIANTE**