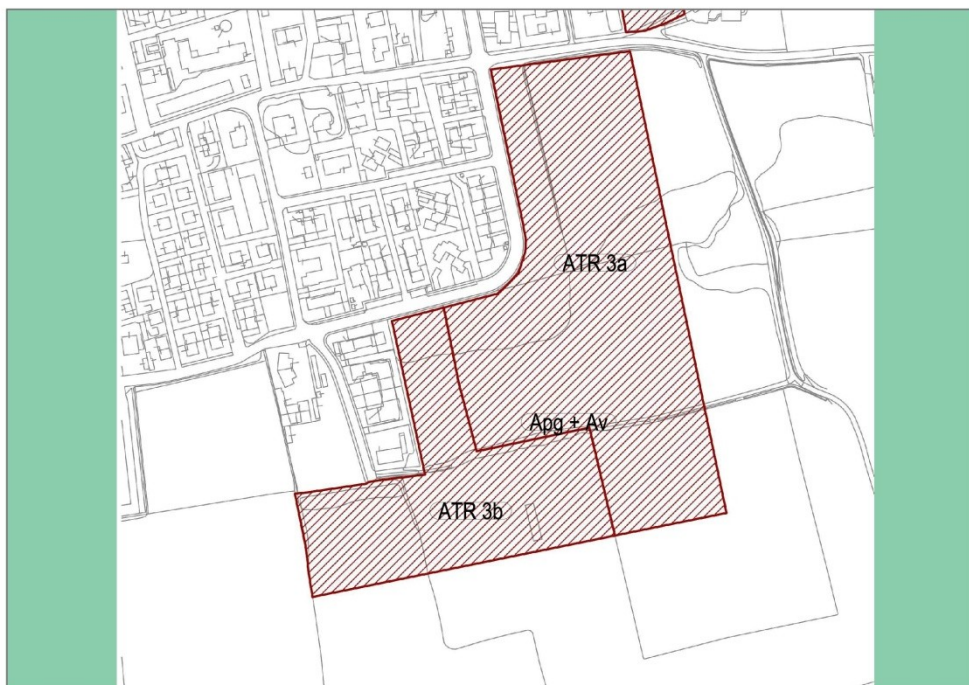


COMUNE DI CASIRATE D'ADDA
Varianti al PGT N.1/2018
Relazione tecnica e estratti di variante

AMBITO 3 - residenziale nuovo inserimento



 Perimetro ambito

 Superficie territoriale

 Aree a verde e parcheggi pubblici non localizzati da cedere

REGOLE URBANISTICHE ATR 3a

INDICI:

St = 48.752,00 mq.
Sl max = 9.931,00 mq.
H max = 4 piani + sottotetto (4 piani fuori terra + sottotetto anche non praticabile)
Sdr min = 30% sup fondiaria
Parcheggi pubblici minimi = 46 posti auto

AREE MINIME DI CESSIONE

Av = 20% St
Apg = le aree necessarie a soddisfare i parcheggi previsti ed i relativi accessi

STRUMENTO ATTUATIVO

Sa = tutti gli strumenti attuativi previsti dalla legislazione statale e regionale.

SOGGETTO ATTUATIVO

Sog. A = privato

REGOLE URBANISTICHE ATR 3b

INDICI:

St = 24.878,00 mq.
Sl max = 5.069,00 mq.
H max = 4 piani + sottotetto (4 piani fuori terra + sottotetto anche non praticabile)
Sdr min = 30% sup fondiaria
Parcheggi pubblici minimi = 24 posti auto

AREE MINIME DI CESSIONE

Av = 20% St
Apg = le aree necessarie a soddisfare i parcheggi previsti ed i relativi accessi

STRUMENTO ATTUATIVO

Sa = tutti gli strumenti attuativi previsti dalla legislazione statale e regionale.

SOGGETTO ATTUATIVO

Sog. A = privato

SCHEDA AMBITO 3 PROPOSTA DI VARIANTE