

AT_9_16048

Ambito connesso all'attività di cava AAC01

Il progetto di ambito prevede la realizzazione di strutture destinate ad attività complementari all'attività estrattiva.

I parametri edificatori sono i seguenti:

Superficie territoriale mq= 13.584

Volumetria edificabile mc = 1.500

Q= 60%

H max = 6,00 m

Ds-C= 5,00 m

De-E= 10,00 m

Ds-S= 5,00 m

L'ambito si attua a mezzo di Piano Attuativo.

La progettazione e realizzazione degli interventi dovrà tener conto della presenza del vincolo idrogeologico sul territorio dell'ambito.

Si dovrà inoltre tener conto del vincolo legato alla presenza di aree boscate in parte della superficie dell'ambito.

Poiché l'AAC ricade in ambiti classificati dal PTCP come "Paesaggio montano debolmente antropizzato", considerati di frangia urbana ai sensi delle deliberazioni della Giunta Provinciale n. 404/2012 e 479/2012, qualsiasi tipo di attività o intervento dovrà avvenire nel massimo rispetto della naturalità e degli aspetti paesaggistici; inoltre dovranno essere valorizzati i percorsi, gli insediamenti e gli edifici storici nonché gli elementi di particolare interesse ambientale (art. 58 delle NdA del PTCP).

Dato che l'AAC01 ricade in elementi di primo livello della Rete Ecologica Regionale, il Piano Attuativo dell'ambito dovrà prevedere la definizione ed attuazione di specifiche misure di mitigazione e/o compensazione volte alla minimizzazione della frammentazione ecologica, quali la limitazione dei fenomeni di impermeabilizzazione del suolo, la realizzazione o il mantenimento, ove presenti, di elementi verdi di migazione ecologicamente significativi, la riduzione dell'impiego di muri perimetrali e di recinzioni impermeabili alla fauna.

Il progetto definitivo dell'Ambito, contenente la definizione di dettaglio degli interventi di mitigazione, dovrà essere trasmesso all'Ente gestore dei Siti della Rete Natura 2000, per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione di Incidenza, preliminarmente alla sua realizzazione.