

Ambiti di trasformazione

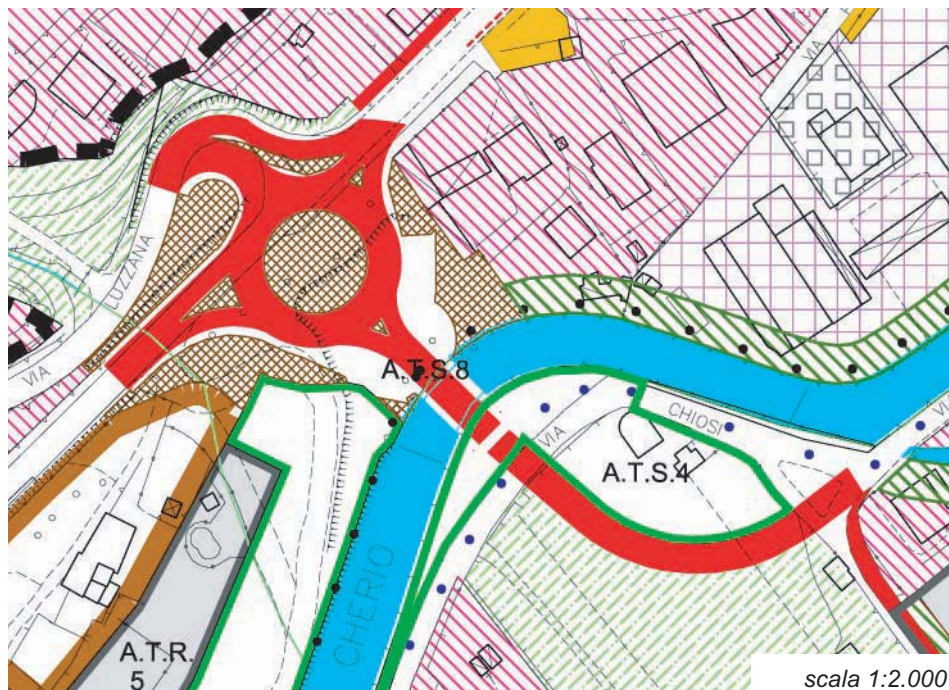
A.T.S.8

Principali connotazioni naturali-antropiche

L'ambito si trova sul territorio del Comune di Borgo di Terzo, nei pressi del fiume Cherio.

Stato di fatto

Il PRG vigente prevede per tale ambito, in parte, le infrastrutture previste dal PGT e, in parte, zone a verde pubblico attrezzato.



Classe di fattibilità geologica 3: fattibilità con consistenti limitazioni e 4: fattibilità con gravi limitazioni. La normativa del Piano delle Regole recepisce quanto predisposto dallo Studio Geologico.

Fascia di rispetto di cui al reticolo idrico principale e minore (art. 96 R.D. 25-07-04 n. 523).

Zona di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile (D.Lgs. 258/00)

Fascia di 150 m. dalle sponde di fiumi, torrenti e corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004 art.142)

Perimetro del centro abitato

Sensibilità paesistica alta

Aree con fenomeni urbanizzativi in atto o previste o prevalentemente inedificate, di immediato rapporto con i contesti urbani (art. 62 NdA)

Versanti delle zone collinari e pedemontane (art. 59 NdA)

Strumento attuativo

Progetto di iniziativa Provinciale

Funzioni previste

Infrastrutture: rotatoria lungo la SS42, ponte sul Cherio, raccordo con Viale dei Tigli e con Via Chiosi

Zona già prevista dal PRG

sì, in parte

Dati complessivi di progetto

Sviluppo nuovo tratto stradale (esclusa la rotatoria lungo la SS42) (mt) 150

Altre prescrizioni