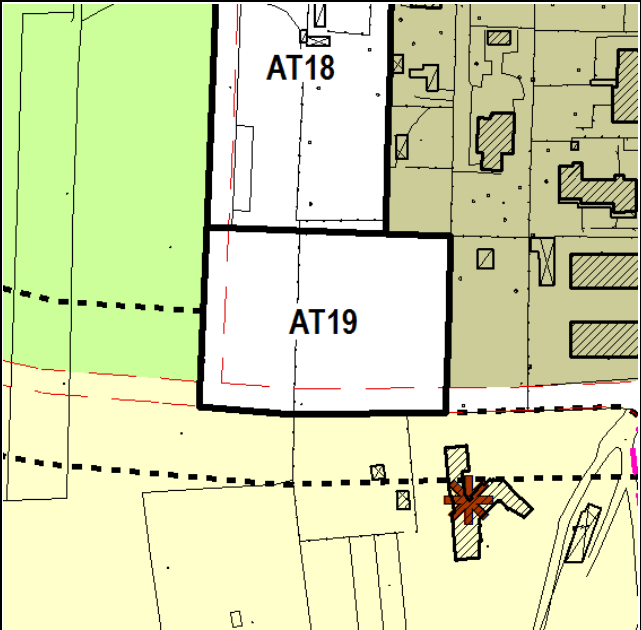


Denominazione ambito AT19 (ex ATR9) <i>Via delle Brede</i>	
	
Stralcio tavola PR05 - Carta del Piano delle Regole	Stralcio AT su base ortofoto 2015 RL
Riferimenti catastali	Foglio 04 mappali: 805 e 6962
Parametri urbanistici ed edilizi di intervento	ST = 3.347 mq (Computo GIS) RC = 50% SF IT = 0,30 mq/mq H = 11,00 m
Destinazioni d'uso non ammesse art. 9 delle NTA del Piano delle Regole	AG - P - T - S
Ab. torici insediabili	20 ab. (stimati con parametro 150 mc/ab)
Prescrizioni	Oltre alla dotazione minima dei servizi si richiede: 1.) la realizzazione e la cessione gratuita del prolungamento della viabilità, posta ad ovest, interna all'ambito in discesa da via Umberto I in continuità con la previsione, posta a confine, dell'ambito AT18; 2.) la realizzazione e la cessione gratuita della viabilità prevista, posta a sud all'interno del ambito, che si raccorda con via Ragazzi del 99; 3.) la realizzazione del tratto di strada prevista, all'esterno del perimetro dell'ambito, che consentirà l'innesto su via Ragazzi del 99 - Via delle Brede.

Denominazione ambito **AT19 (ex ATR9)**

Via delle Brede



Stralcio tavola DP10 - Carta dei vincoli e delle tutele

Nessun vincolo interessa l'area di trasformazione

Vincoli da PTCP Provincia di Bergamo



Ambiti a maggior valenza naturalistica e paesistica (fonte: PTCP Provincia di Bergamo)



Aree agricole strategiche di connessione, protezione e conservazione (fonte: PTCP Provincia di Bergamo)



Ganglio secondario della rete ecologica provinciale (fonte: PTCP Provincia di Bergamo)

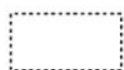
Denominazione ambito **AT19 (ex ATR9)**

Via delle Brede



Stralcio tavola DP11 - Carta dei vincoli amministrativi

Nessun vincolo interessa l'area di trasformazione



Fascia di rispetto stradale (ex Dpr. 495/92, in base alla classificazione contenuta nell'art.2 del D.Lgs. 285/92 "Nuovo Codice della Strada" (fonte: PGT vigente)