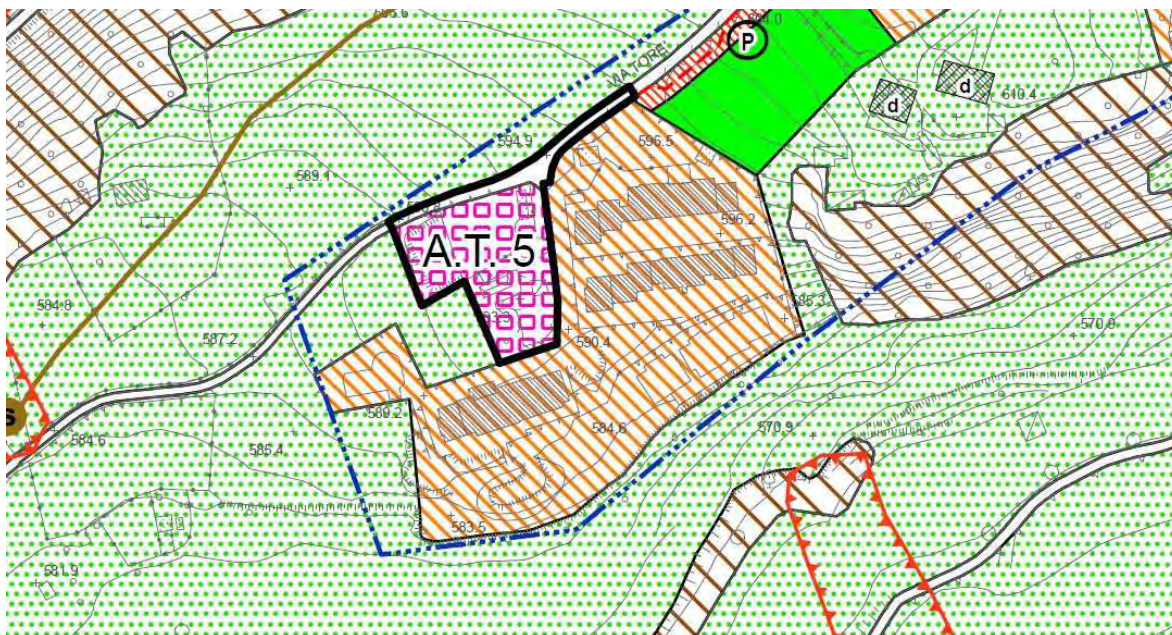


**A.T. 5**



*Ambito invariato.* L'A.T. 5 si prefigge la sistemazione urbanistica e la riqualificazione di una zona in parte già edificata e in parte che si renderà libera a seguito trasferimento della piattaforma ecologica. Questa zona di paese si presenta totalmente sprovvista di parcheggi, a causa di scelte edilizie sbagliate realizzate gli anni scorsi.

### Tipo di intervento ammesso

Nuova costruzione

### Modalità d'intervento

Si attua mediante intervento edilizio indiretto (piani attuativi, piani negoziati, ecc.), soggetti al reperimento degli standard urbanistici, al regime della compensazione urbanistica (art. 19 PdR), e Fondo Aree Verdi art. 43.2bis della LR 12/05, della DGR n. 8757/08 e della discendenti Deliberazioni comunali attuative la Giunta comunale, ove previsto.

### Destinazioni d'uso non ammissibili

Destinazioni agricole: f1

**Dc, Ds e Df come definiti dal Piano delle Regole.**

| AMBITO | a                          | b                   | c=axb     | d=cx3     | e=d/150          | f=ex26,5    | g=f/2    | h= f/2        | Rapporto di Copertura | Piani abitabili | Unità Minima di Intervento |
|--------|----------------------------|---------------------|-----------|-----------|------------------|-------------|----------|---------------|-----------------------|-----------------|----------------------------|
|        | Superficie Territoriale mq | Indice Territoriale | SLP mq/mq | Volume m3 | Abitanti teorici | Standard mq | Verde mq | Parcheggio mq | %                     | n.              | mq                         |
|        |                            |                     |           |           |                  |             |          |               |                       |                 |                            |
| AT5    | 1.678                      | 0,20                | 336       | 1.007     | 7                | 178         | 89       | 89            | 40%                   | 2               | 1.678                      |