

DESCRIZIONE

Trattasi di un ambito ad est della via Arzenate in parte con previsioni edificatorie di completamento col vigente P.R.G..
Onde poter garantire una corretta trasformazione urbanistica anche a riguardo della viabilità e della dotazione di aree a standards si prevede l'assoggettamento a Permesso di costruire convenzionato.

PRESCRIZIONI

L'ambito ricade nelle “aree prevalentemente inedificate, di immediato rapporto con i contesti urbani” ai sensi del comma 1 dell'art.62 delle NdA del PTCP; la “progettazione dell'intervento dovrà essere rivolta ad un adeguato inserimento paesistico ed ambientale, da ottenersi anche mediate la previsione di impianti arborei ed arbustivi nelle parti esterne adiacenti il territorio agricolo”.

PARAMENTRI DI INTERVENTO

MODALITA' DI INTERVENTO: Permesso di costruire convenzionato

RAPPORTO DI UTILIZZAZIONE: 0,30 mq/mq

ALTEZZA MASSIMA: 7,50 m

DESTINAZIONE D'USO: Residenziale

DOTAZIONE DI SERVIZI: 10 mq/ab insediabile

COMPENSAZIONI: 30 mq/ab insediabile

DOCUMENTO DI PIANO

A18

SCHEDA ATr6

MODIFICATA CON DELIBERA DI
C.C. N. 14 DEL 30/03/2009

Revisione n.	Data		Scala
-	5 Novembre 2008	30 Marzo 2009	1:1.000
Percorso sorgente dati: \\Bergamo-storage\pubblica\PGT BARZANA\Territorio_e_Urbanistica\Piano di Governo del Territorio APPROVATO\Mxd\A18_SCHEDA ATr6.mxd			

ESTRATTO DEL DOCUMENTO DI PIANO

