

# AMBITI DI TRASFORMAZIONE

## NOME DEL FILE: AT\_10\_016014

RIF ART 4.2.3, 4.3.2

Le aree di espansione artigianale sono adiacenti al cimitero ma dall'altro lato di Via Valtomassa (AT 09 e 10).

**PRODUTTIVO:** sono le nuove aree produttive previste dal PGT, da realizzarsi attraverso strumento urbanistico attuativo, secondo i seguenti parametri urbanistico edilizi:

Rapporto di copertura: 40%

Altezza massima delle costruzioni: m. 7,50, salvo volumi tecnici

Distanze: minima dai confini m. 5,00, minima tra edifici 10,00

Allineamenti: conformi agli allineamenti esistenti; l'Amministrazione comunale può imporre, in virtù di valutazioni sulle specifiche condizioni esistenti, allineamenti o arretramenti diversi

Altre indicazioni: sono le aree identificate come AT\_09 e AT\_10, da realizzarsi attraverso strumento urbanistico attuativo

## AREA AT\_10\_016014

