

Obiettivo di progetto

Completamento del margine urbano compreso tra la zona residenziale consolidata e l'area di trasformazione posta a nord.

Adozione di soluzioni architettoniche coerenti con l'ambiente circostante.

Parametri urbanistici-dimensionali

Slp residenziale : 1.200 mq

Altezza : 2 piani

Prescrizioni esclusive

La progettazione delle aree dovrà tener conto delle disposizioni in materia edilizia e di realizzazione delle fognature contenute nella D.G.R. n. 7/12693 del 10/04/2003 e dei criteri riportati nell'art. 94 del D. Lgs. 152/06.

Obbligo di cessione del sedime area interessate dalla nuova rotatoria di via Buonarroti.

Si può procedere all'attuazione autonoma di eventuali Unità Minime solo dopo aver provveduto a:

- cessione del sedime delle aree interessate dalla rotatoria di via Buonarroti.

Procedura attuativa

Permesso di Costruire convenzionato.

SCHEMA DI INSEDIABILITA'
ATc 4 Area "ex PL residenziale via Buonarroti"

