

Il PGT prevede, all'interno del DdP, tre soli ambiti di trasformazione a destinazione residenziale .
Non sono previsti ambiti di trasformazione a destinazione produttiva o commerciale.

Gli ambiti di trasformazione sono i seguenti:

- ATR1 in via Brugali con previsione edificativa max di mc 3240 su una superficie territoriale di mq 3600
- ATR2 in via Manzoni con edificabilità max di mc 2.163 su una s.t. di mq. 2.760
- ATR3 in via Vicini con edificabilità max di mc 2760 su una s.t. di mq 3.520

Si tratta di aree di dimensione modesta ai bordi dell'edificato esistente, con altezza delle costruzioni fissata in un massimo di ml 7,00.

Tutti gli ambiti sono soggetti a pianificazione attuativa all'interno della quale è prevista la perequazione dei diritti edificatori.