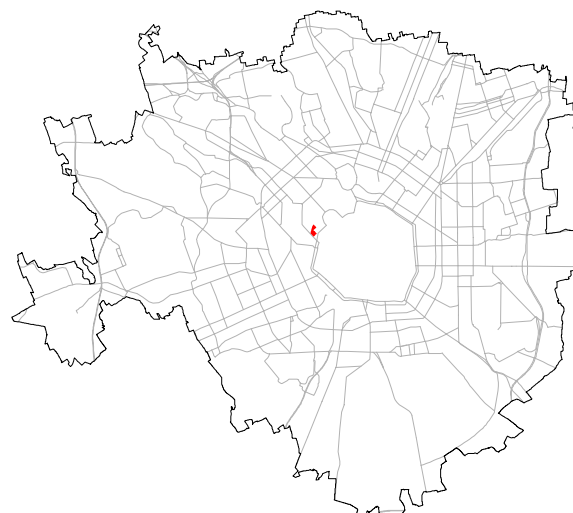




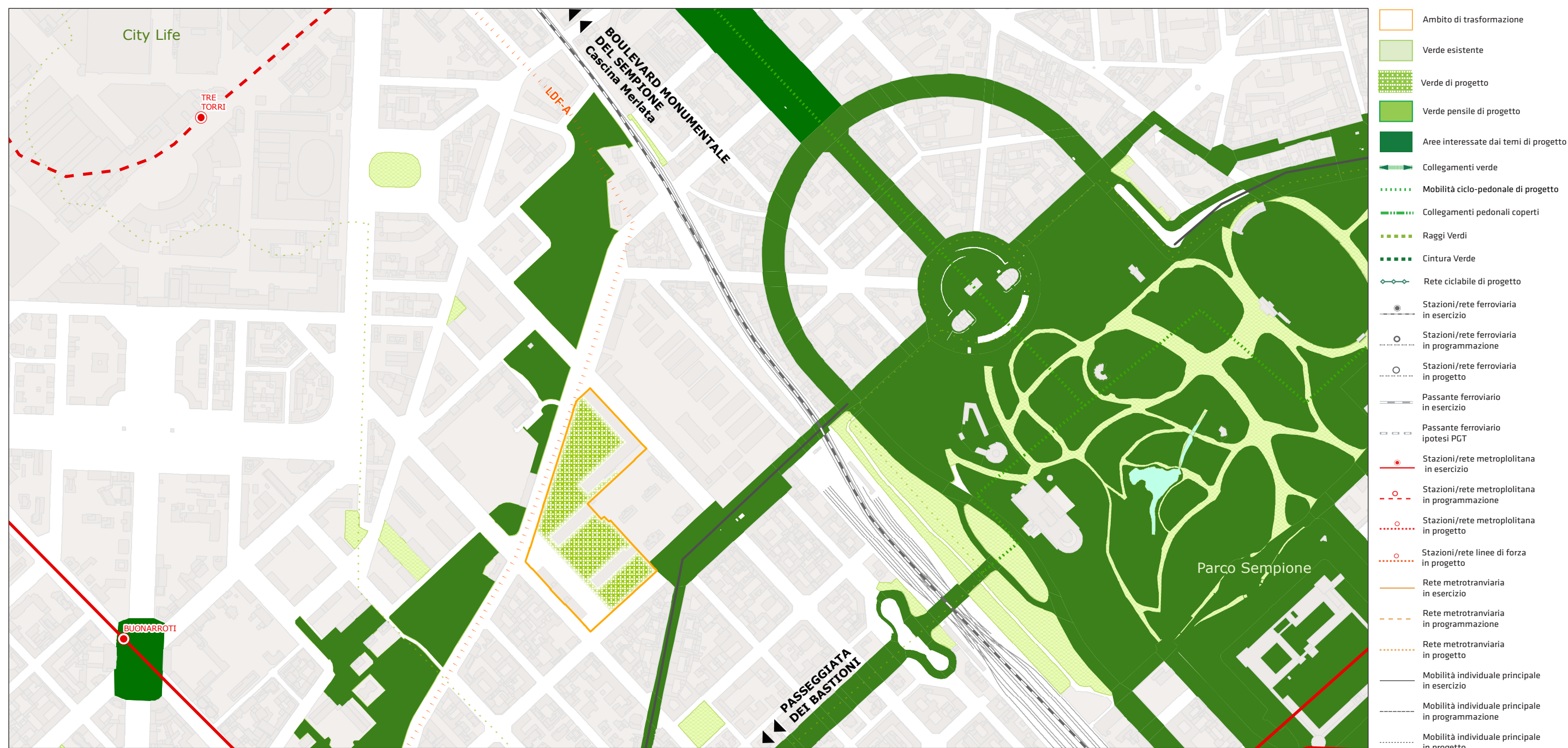
COMPARTO SISTEMA CASERME:
COMPENSORIO XXIV MAGGIO
MAGENTA-CARROCCIO

S.T. 41.262 mq

- S.l.p. massima accoglibile (**)	28.884 mq
- Spazi e servizi di interesse pubblico generale	≥50% ST
- Spazi a parco (permeabili)	≥20% ST
- Vocazione	-

(**) dati quantitativi indicativi definiti all'interno della procedura di Accordo di Programma

8-E Compensorio
XXIV Maggio Magenta -Carroccio



8-E Comprensorio
XXIV Maggio
Magenta - Carroccio



STRATEGIE GENERALI

OBIETTIVI

- Garantire il collegamento alla “Passeggiata Urbana” dei Bastioni attraverso i raggi verdi.
- Favorire il collegamento a spazi pubblici utilizzati per la diffusione dell'arte.

PRESCRIZIONI

- Gli interventi di trasformazione devono tenere conto degli elementi identificativi delle tre componenti del paesaggio di cui all'Allegato 2 “Carta di attribuzione del giudizio sintetico di sensibilità paesaggistica” del Piano delle Regole, nonché dei vincoli amministrativi, di difesa del suolo e di tutela e salvaguardia riportati nelle tavole R.05 “Vincoli amministrativi e per la difesa del suolo”, R.06 “Vincoli di tutela e salvaguardia, R.07 “Vincoli aeroportuali, R.08 “Reticolo idrografico e fasce di rispetto” del Piano delle Regole.
- In caso di proposte di programmazione integrata, anche non contigue, necessitanti di coordinamento progettuale unitario, l'Amministrazione potrà predisporre, sulla scorta delle proposte presentate, un documento di progettazione unitario dell'intero ambito di trasformazione.