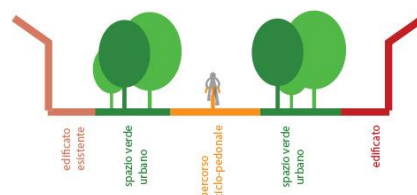




INDICAZIONI PROGETTUALI

Spazi pubblici

Realizzare una connessione verde attrezzata che un passaggio ciclopedonale tra la Via Csnati e Via Don Ramirez.



Residenziale medio-bassa densità

Si prevede il completamento del tessuto residenziale con edificazioni caratterizzate da una densità media/medio-bassa: in generale non superiore ai 2 piani con eventuale 3° piano abitabile nel sottotetto.



PARAMETRI E INDICI URBANISTICI

Superficie territoriale (St)	2.968,00 m ²
SL residenziale prevista	max 1.133,00 m ²
Rapporto di copertura (Rc)	max 33% Sf
Superficie drenante (Sd)	min 40% Sf
Altezza (H)	max 9,00 m
Destinazioni d'uso non ammesse	da 3 a 7 Tabella A tranne 5.a, 5.b, 5.c, 6.a.1
Aree in cessione	max 906,00 m ²

PRESCRIZIONI AGGIUNTIVE