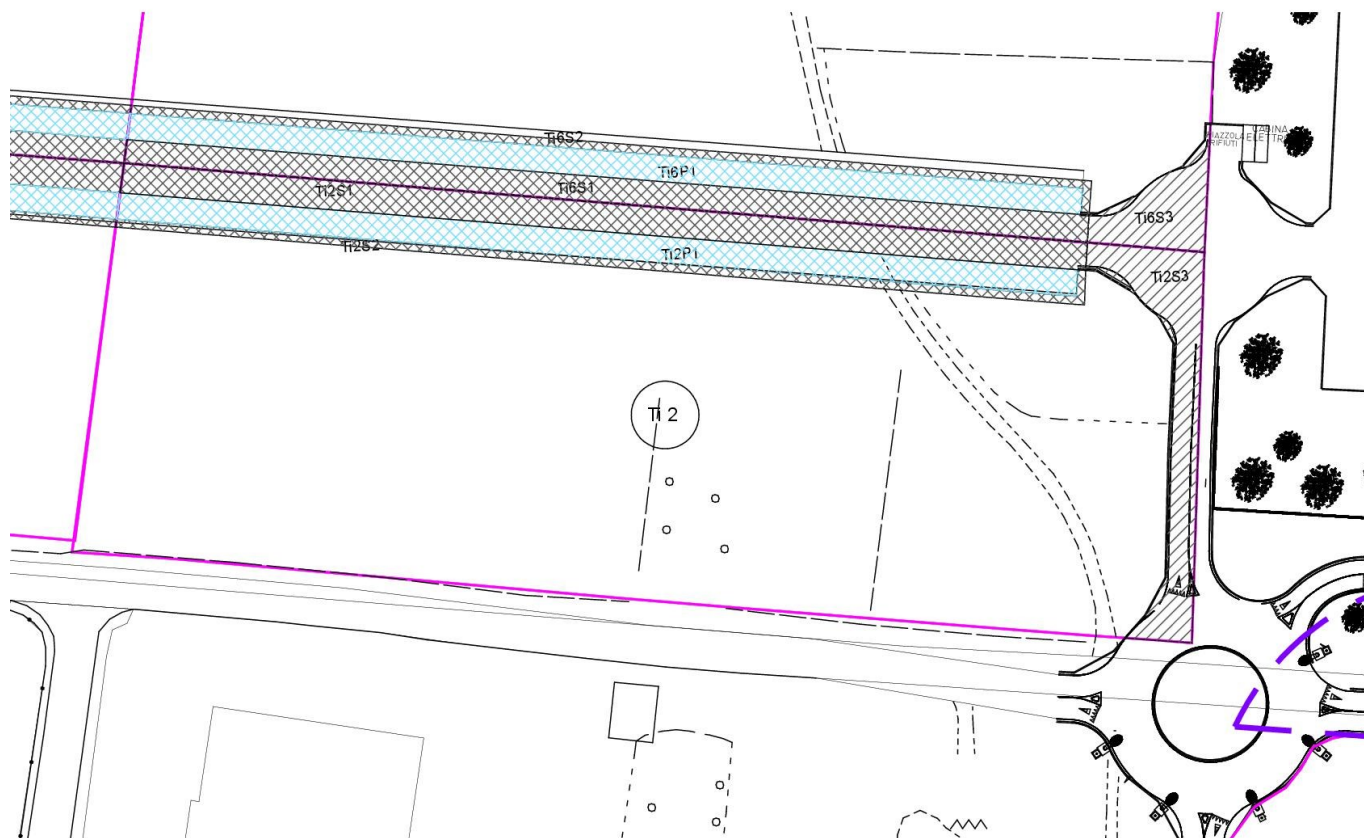




AMBITO DI TRASFORMAZIONE	Ti2
---------------------------------	------------

CRITERI DI INTERVENTO Ambito di Trasformazione Ti2	
SUPERFICIE TERRITORIALE - ST	15.232,00 mq
SUPERFICIE LORDA - SL	5.500,00 mq
INDICE TERRITORIALE MASSIMA - IT	0,36 mq/mq
INDICE FONDIARIO MINIMA - IF	0,44 mq/mq
INDICE DI COPERTURA - IC	45 %
INDICE DI PERMEABILITA' - IPF	20 %
ALTEZZA MASSIMA	≤ 13,00 m
ATTREZZATURE PUBBLICHE DOVUTE	1.517,00 mq
- da reperire all'interno dell'Ambito di Trasformazione	
* a parcheggio Ti2P1	900,00 mq
- da reperire all'esterno dell'Ambito di Trasformazione	617,00 mq
SUPERFICI STRADALI INTERNE ALL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE	
* Ti2S1	985,00 mq
* Ti2S2	280,00 mq
* Ti2S3 GIA' REALIZZATE E CEDUTE per le quali è dovuta la compensazione economica all'Operatore degli Ambiti Ti3 e Ti5	575,00 mq
CLASSE DI FATTIBILTA' GEOLOGICA	2
ALTRI VINCOLI	
CAPACITA' INSEDIATIVA PREVISTA	
Utenti previsti	46 ut