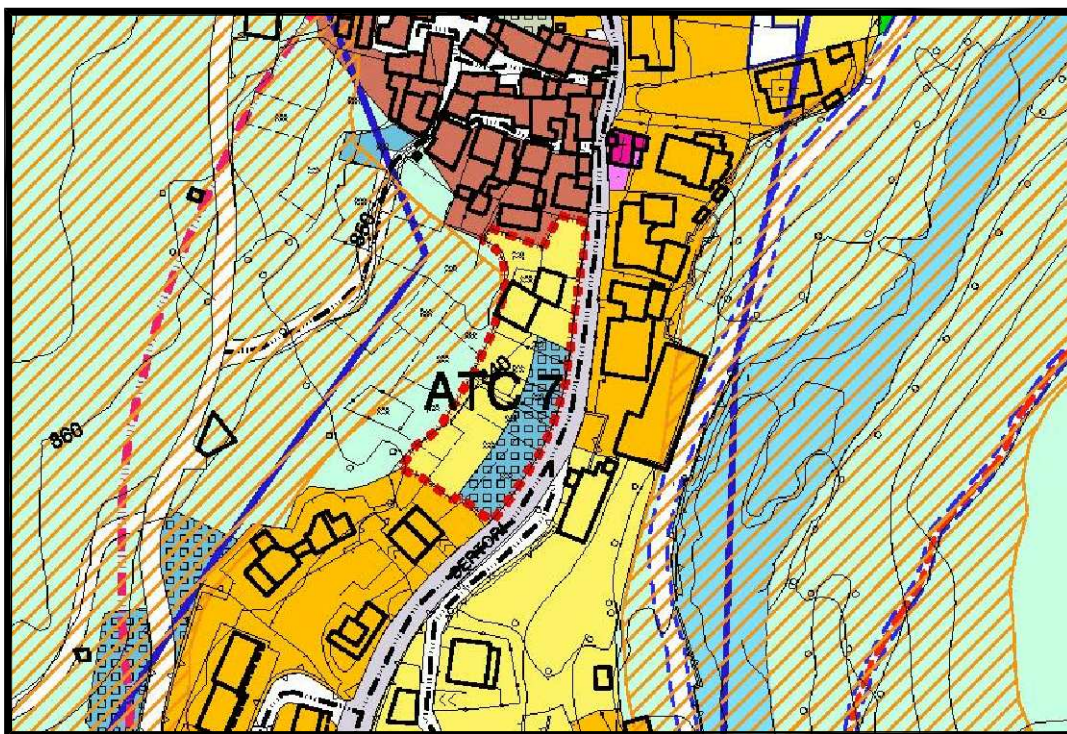




## SCHEDA OPERATIVA DI AMBITO

Allegato al Documento di Piano

scala 1:2.000



"Filorera" - Frazione Filorera

| Ambito | INDICI E PARAMETRI |                        |                  |                       |
|--------|--------------------|------------------------|------------------|-----------------------|
| RC2    | Indice fondiario:  | Rapporto di copertura: | Altezza massima: | N° piani fuori terra: |
|        | 1 mc/mq            | 0.50% Sf               | 10.50 m          | 3                     |

| DATI DIMENSIONALI DI MASSIMA  |                                            |                          |                    |                              |                    |
|-------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|
| Superficie di intervento (mq) |                                            | Possibilità edificatorie |                    | Superficie per standard (mq) |                    |
| Totale                        | Fascia di rispetto                         | Superficie edificabile   | Volume edificabile | Minimo                       | di cui all'interno |
| 1913 mq                       | 10 m da strada ad esclusione area standard | 1356 mq                  | 1356 mc            | 557                          | 557                |

| DISPOSIZIONI SPECIFICHE                                                                                         |                                                                            |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Generali                                                                                                        | Localizzazione prevalente degli standard                                   | Superficie per standard       |
| Realizzazione di marciapiede l=1.50 m lungo la strada Provinciale n°9 ed un unico accesso carraio dalla strada. | All'interno del lotto: lungo la strada, sull'area prevista in cartografia. | Parcheggi e marciapiede: 100% |