

AMBITO DI TRASFORMAZIONE F – ATR F)
--

Denominazione ambito di trasformazione: **ATR F)**

Località: **Frana di Spriana**

Descrizione e caratteristiche aree di trasformazione:

A.TR.F: Consiste in un'ampia zona coincidente con il versante della "Frana di Spriana". La volontà è quella di attuare una sorta di "parco naturalistico" protetto che permetta di ricollocare l'attenzione sugli aspetti morfologici/dinamici/naturalistici/geologici della zona. Si dovrà attuare con un progetto pubblico-privato capace di riconnotare funzioni specifiche legate ad una forma di turismo il cui approccio è principalmente la comprensione naturalistica/evoluzionista dei luoghi. Il visitatore potrà compiere un percorso-anello pedonale da Scilironi ai vecchi nuclei rurali di Bedoglio, Case Gaggi, Keller, Case dei Varisto, sino a ritornare al parco naturalistico posto ai margini dell'abitato di Spriana. L'intervento potrà compiersi attraverso "accordo di programma negoziato" tra operatori privati e Pubblica Amministrazione, mq. circa 497.000.

Strumento attuativo: Piano-Progetto di iniziativa pubblica con l'eventuale concorso dell'operatore privato

Superficie territoriale dell'ambito: mq. 497.000,00

Indice specifico di zona : 0.00

Destinazione d'uso ammesse: percorsi attrezzati, percorsi museali, percorsi di interconnessione con i vecchi nuclei d'ambito frana, segnaletica e cartellonistica, piazzole attrezzate. Per gli edifici esistenti inseriti in quest'ambito sono connessi i soli interventi di cui alle lettere a.b.c. dell'articolo 27 L.R. 12/2005.

Valutazione e coerenza geologica:

SI X

Eventuali ulteriori prescrizioni geologiche: Gli interventi dovranno essere volti alla sola valorizzazione naturalistica del versante mediante la sistemazione dell'attuale rete sentieristica e il posizionamento di cartellonistica tematica.

Valutazione e coerenza naturalistica: La realizzazione di un parco naturalistico è molto interessante e potrà eventualmente fornire lo spunto per progetti di valorizzazione di habitat e specie al suo interno, con riconversione di habitat degradati (es. robinieto).

SI X

Eventuali ulteriori prescrizioni naturalistiche: la valorizzazione del nucleo rurale è fondamentale per evitare l'abbandono del territorio e per la conservazione dei prati da sfalcio e dei castagneti.