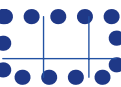


At12 - Ambito di trasformazione 12
Casa dei Ronchi bassa



legenda

-  perimetro dell'ambito
-  habitat di completamento
-  ambiti di significato ambientale
-  ambiti ad elevata naturalità
-  rispetto linee elettriche
-  rispetto stradale

classe 2 - fattibilità con modeste limitazioni

classe 3 - fattibilità con consistenti limitazioni

classe 4 - fattibilità con gravi limitazioni

regole d'intervento e disegno del suolo

1. localizzazione

San Siro, località Casa dei Ronchi

2. caratteri morfologici e funzionali

Zona ineditata

3. prescrizioni d'ambito

superficie ambito: 671 mq

Indice territoriale: 0,35 mq/mq

Ai fini della disciplina normativa l'ambito è equiparato agli *Habitat di completamento*, di cui all'art 16 delle NTA del Piano delle Regole

4. funzioni insediabili

ambito a destinazione residenziale

5. prescrizioni per la progettazione

- progettazione unitaria dell'intero ambito
- si richiamano gli indirizzi e le indicazioni dettate dall'art. 19 del PPR
- massima attenzione nella progettazione architettonica degli interventi
- prevedere idonee schermature a verde con l'impiego di specie autoctone dei luoghi
- edificazione possibile anche con semplice titolo abilitativo qualora sia dimostrata l'urbanizzazione dell'area

scala 1:1.000

