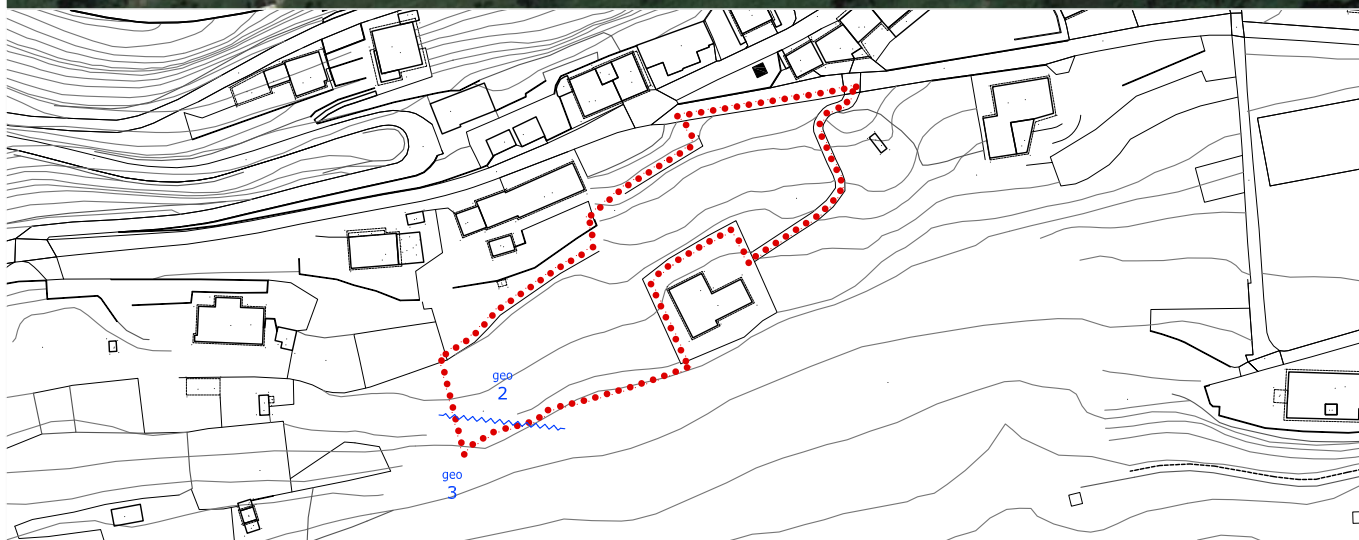




IL SITO

Ambito prativo posto all'ingresso del paese connotato da una lieve acclività e radi terrazzamenti. Il vigente strumento urbanistico lo classifica parte zona di completamento, parte piano attuativo non attuato.

GLI ELEMENTI DIMENSIONALI

Superficie territoriale	Strumento attuativo
3.300 mq	Permesso di costruire assistito
Rapporto di copertura	Destinazione funzionale prevalente
25% della Superficie territoriale	Residenziale
Superficie drenante	Volume assegnato
35% della Superficie territoriale	1.250 mc

LEGENDA

..... Perimetro dell'ambito

geo n
Classe di fattibilità geologica

LE AZIONI

1. Tipologie edilizie previste a ville e villini mono e bifamigliari con non più di due piani fuori terra.
2. Area per parcheggi pubblici non inferiore a 6 mq per abitante insediabile.
3. Il rilascio dei titoli abilitativi è subordinato ai favorevoli pareri degli Enti gestori per l'approvvigionamento idrico e per lo scarico dei reflui.
4. In fase attuativa dovranno essere meglio definiti i criteri negoziali menzionati al punto e, comma 2, art. 8 della L.R. 12/2005 di governo del territorio.