

At12 - Ambito di trasformazione 12 via al Castello



legenda

-  perimetro dell'ambito
-  tessuto urbano consolidato
-  ambiti di significato ambientale
-  ambiti boschivi
-  sistema dei servizi
-  fascia di rispetto lacuale
-  SS 340 in galleria

regole d'intervento e disegno del suolo

1. localizzazione

Musso, località Terza

2. caratteri morfologici e funzionali

Zona ineditata delimitata a est e a ovest dalla strada che sale alle frazioni

3. prescrizioni d'ambito

superficie ambito: 746 mq
classe geologica 2

Ai fini della disciplina normativa l'ambito è equiparato agli Habitat di completamento, di cui all'art 16 delle NTA del Piano delle Regole

4. funzioni insediabili

ambito a destinazione residenziale

5. prescrizioni per la progettazione

- attuazione tramite Permesso di Costruire convenzionato finalizzato alla cessione dell'area per la realizzazione di un parcheggio pubblico, come da segno grafico
- progettazione unitaria dell'intero ambito
- si richiamano gli indirizzi e le indicazioni dettate dall'art.19 del PPR

scala 1:1.000

