

At6 - Ambito di trasformazione 6

via della Filanda 1



legenda

-  perimetro dell'ambito
-  tessuto urbano consolidato
-  ambiti di significato ambientale
-  ambiti boschivi
-  sistema dei servizi
-  fascia di rispetto linee elettriche
-  fascia di rispetto lacuale
-  l'edificazione dovrà essere concentrata a ovest di questo segno grafico.

regole d'intervento e disegno del suolo

1. localizzazione

Musso, via della Filanda

2. caratteri morfologici e funzionali

Zona ineditata adiacente via della Filanda, a valle della stessa

3. prescrizioni d'ambito

superficie ambito: 1.029 mq

classe geologica 3

Ai fini della disciplina normativa l'ambito è equiparato agli Habitat di completamento, di cui all'art 16 delle NTA del Piano delle Regole

4. funzioni insediabili

ambito a destinazione residenziale

5. prescrizioni per la progettazione

- progettazione unitaria dell'intero ambito
- l'altezza massima consentita per l'edificazione è di ml 6
- il volume dovrà essere realizzato seguendo la logica del minor impatto ambientale possibile
- si richiamano gli indirizzi e le indicazioni dettate dell'art.19 del PPR

scala 1:1.000

