

DDP.REL.01

AMBITO D



Dati urbanistici

Superficie territoriale (ST): 14286 mq

Superficie fondiaria (SF): 10709 mq

Volume (Vol_Pert): 6284 mc

Volume perequato (Vol_Pereq): 2284 mc

Volume Totale (Vol_Tot): 8567 mc

Superficie ceduta: 2142 mq

Volume edificabile sulla superficie ceduta: 1713 mc

Abitanti: 57 ab

Standard: 1748 mq

Strade: 1071 mq

Standard in Loco: 571 mq

Superficie edificabile: 6925 mq

Indice fondiario (If): 1,24

Cintura verde: 3577 mq

Funzioni previste

Funzioni residenziali e compatibili.

Note

L'AT D comprende la cintura verde prevista a nordovest, essendosi già realizzata l'area verde compresa tra i due tratti della via Prati Vigani; il volume da acquisire per raggiungere l'indice 0,8 è diminuito di 2.000 mc già acquisiti come diritti volumetrici.