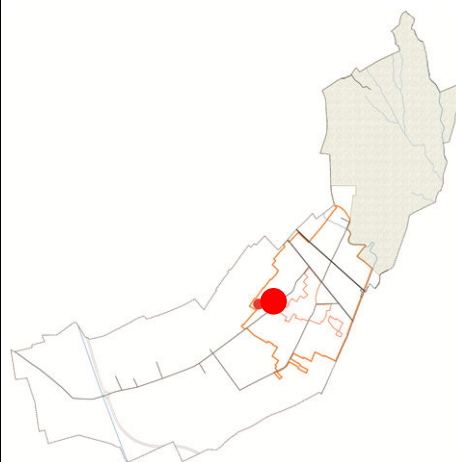
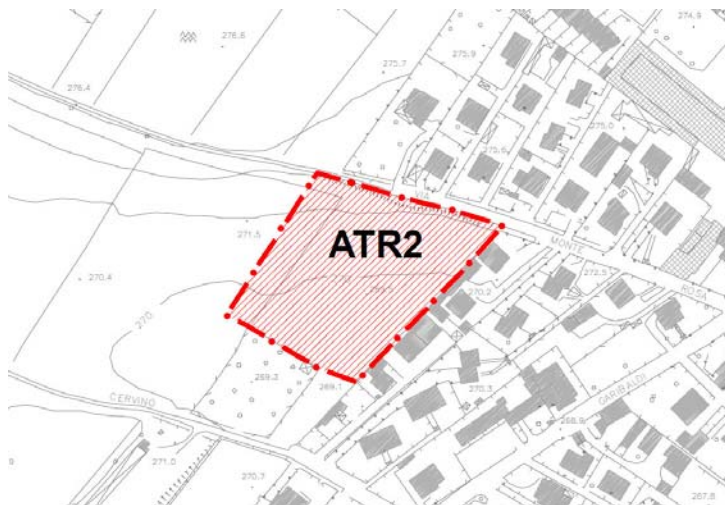


AREA PREVISTA DAL PREVIGENTE PRG

via Monte Rosa

ATR2



Proprietà	Privata
Superficie Territoriale	8.212 mq
Indice di zona	0,7 mc/mq
Indice perequativo	0,3 mc/mq
Destinazione d'uso prevalente	Residenziale

DESCRIZIONE DELL'AREA

Si tratta di un'area libera situata sulla via Monte Rosa a margine del tessuto residenziale esistente costituito per la maggior parte da edifici mono e bifamiliari.

OBIETTIVO DELL'INTERVENTO

Completamento del tessuto residenziale.

PRESCRIZIONI SPECIFICHE E ADEMPIMENTI

Le tipologie edilizie dovranno essere coerenti con quelle degli isolati adiacenti.

Si prescrive una dotazione minima di aree a servizi pari a 26,5 mq per abitante teorico.

L'attuazione degli interventi avviene attraverso Piano Attuativo.