



▣ IL SITO

Lotto di trasformazione in rete ecologica - zona tampone (BZS) .

▣ GLI ELEMENTI DIMENSIONALI

Superficie fondiaria	Destinazione funzionale prevalente
1.770 mq	Residenziale
Volume	Altezza fuori terra
1.400 mc	max n. 3 piani
Consumo di suolo	Superficie drenante
1.770 mq	min 40% di Sf

▣ LE AZIONI

1. Attuazione a titolo abilitativo assistito da atto unilaterale d'obbligo con impegnativa all'esecuzione di opere pubbliche.
2. Monetizzazione dei servizi per gli abitanti insediabili (26,5 mq/ab).
3. Realizzazione di un posto auto per ogni unità abitativa prevista localizzato all'esterno della recinzione di proprietà.