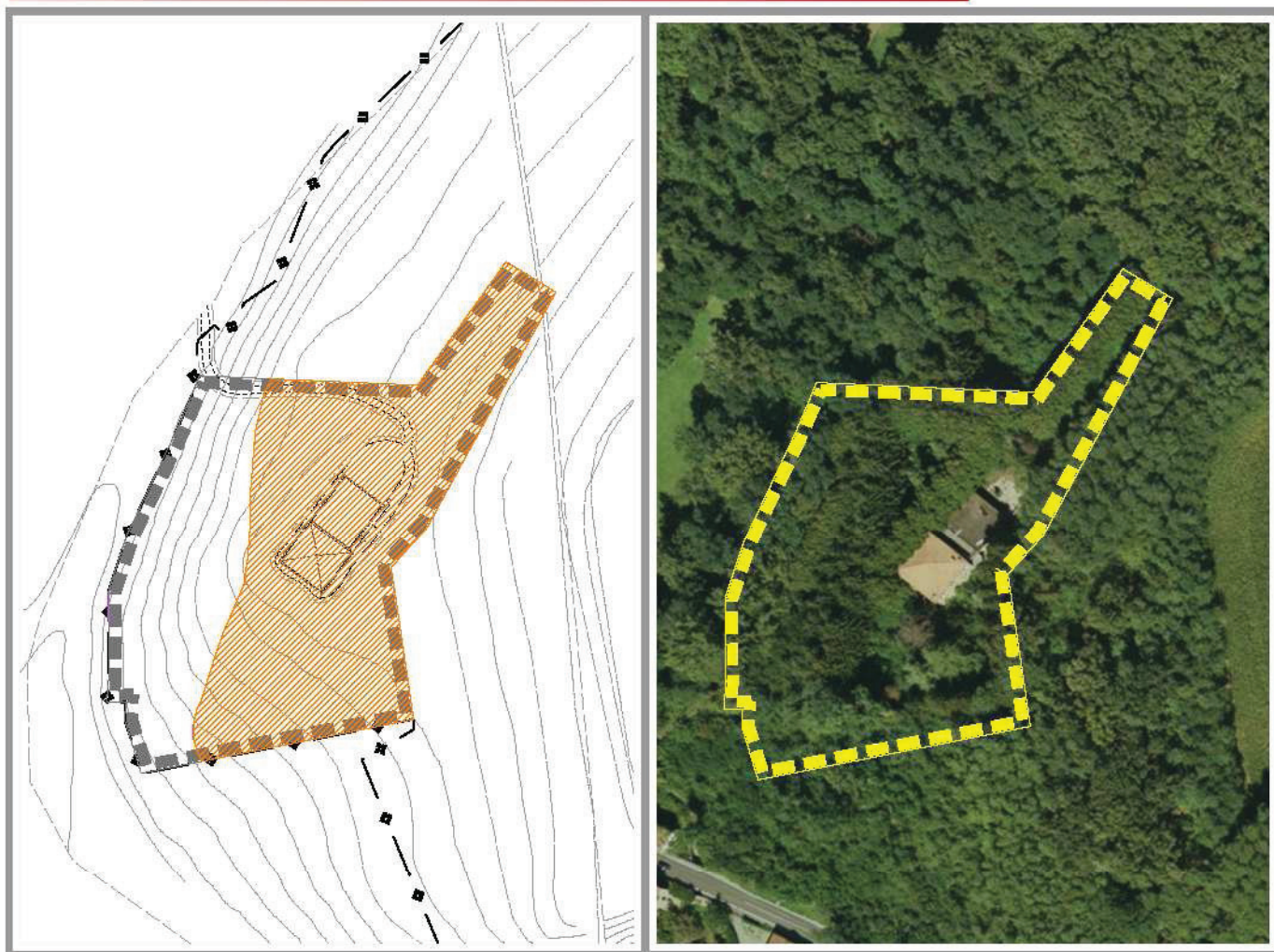




IL SITO

1. Ambito di riconversione localizzato nel consolidato urbano (area urbanizzata AU).
2. Risulta in essere richiesta di Titolo abilitativo a costruire a far data dal 21/12/2007 Prot. n. 16605 conforme al vigente PRG.

GLI ELEMENTI DIMENSIONALI

Superficie territoriale complessiva	Area di concentrazione volumetrica
9.270 mq	6.200 mq
Destinazione funzionale prevalente	Superficie drenante
Residenziale	min 35% di St
Volume	
13.000 mc	

LEGENDA

-  Area di concentrazione volumetrica

LE AZIONI

1. Attuazione a piano attuativo.
2. Mantenimento degli attuali caratteri morfologici ed ambientali della strada di accesso che ricade in classe di fattibilità geologica 4.
3. Mantenimento delle pertinenze esterne al sedime edificabile nello stato di bosco attualmente esistente appartenente ad un significativo sistema boscato della rete ecologica.
4. Aree per servizi pubblici o di uso pubblico da cedere e/o realizzare verranno negoziate in sede di approntamento del piano attuativo.