



IL SITO

Ambito di riconversione localizzato nel consolidato urbano (area urbanizzata AU) aggregato ad un'area di compensazione boschiva a carattere ambientale.

GLI ELEMENTI DIMENSIONALI

Superficie territoriale	Destinazione funzionale prevalente
11.150 mq	Produttiva (PIP)
Superficie lorda di pavimento	Superficie coperta
max 65% di St	50% di St
Area a parcheggi pubblici	Superficie drenante
min 20% di SLP	30% di St

LE AZIONI

1. Attuazione a piano attuativo avente i caratteri del piano degli insediamenti produttivi (PIP).
2. Prevedere l'eliminazione dell'attuale manufatto localizzato in fascia di rispetto del corso d'acqua.
3. Sistemazione a verde alberato e drenante delle fasce della profondità di m 15 lungo il torrente Seveso e m 10 lungo il reticolo idrico minore.
4. Porre a dimora alberi a filare lungo il fronte strada.
5. Impegnativa per la messa a disposizione dell'area di compensazione boschiva a soggetti attuatori di altri ambiti in cui è previsto il cambio d'uso del bosco.



LEGENDA

-  Area da attrezzare a verde alberato a macchia
-  Area da attrezzare a verde alberato a filare
-  Area di compensazione boschiva a carattere ambientale