

Ambito: SUAP 2 Ditta Eco Rendering Srl, per realizzazione piazzale di manovra.

Descrizione: L'area oggetto di Permesso di Costruire si trova a Fenegrò in via Berina 4 ed ha una consistenza pari a mq 2746. L'area ricade all'interno della zona che il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Como definisce area "sorgente di biodiversità di secondo livello – CAS. L'analisi della Tavola del Paesaggio (Tav. A2.c – PTCP) e della Tavola dei vincoli Paesistico-Ambientali (Tav. A9 - PTCP) non lascia emergere ulteriori elementi significativi all'interno dell'area di intervento.

Attualmente i mappali oggetto di trasformazione, sono interamente boscati, ricadono, secondo prescrizioni del PGT, in area R.N.P. (Riqualificazione naturale e paesistica) e sono situati immediatamente a confine con lo stabilimento della società Eco Rendering S.r.l. che invece ricade in zona T.P.C. (Tessuto produttivo consolidato).

Area: il progetto consiste nella recinzione dell'area e nella realizzazione di una platea in calcestruzzo per l'installazione di un sistema per la biofiltrazione dell'aria in sostituzione dell'impianto esistente: tali opere sono rese necessarie dall'esigenza della Società di ridurre le emissioni odorose provenienti dal reparto materia prima. Il progetto comporta il disboscamento di circa 2746 mq complessivi di terreno. Verrà realizzata una piastra in cls di 440 mq per ospitare il nuovo impianto di biofiltrazione dell'aria; nella restante superficie si manterranno aree dal sottofondo permeabile, l'area sarà inghiaia e, in prossimità del compendio boscato esistente, sarà realizzata una fascia verde piantumata, in modo da garantirvi continuità.

Destinazioni d'uso: ammesse: produttivo e servizi, e complementari; non ammesse: residenziale, commerciale, turistico-ricettivo, agricolo;