

Corrisponde all'ambito di Programma Integrato di Intervento n. 7 contemplato dal DIPII previgente, per il quale è in corso la procedura ai sensi dell'Art. 21 c. 1 lettera b) della LR. 7/2010 di cui alla Delibera della G.C. n. 18 del 22/03/2010.

Gli interventi sono finalizzati alla riqualificazione ambientale dell'insediamento produttivo esistente, mediante:

- la realizzazione di nuovi edifici destinati a funzioni residenziali e del terziario commerciale, ricettivo, servizi alla persona e per il tempo libero, esercizi di vicinato e pubblici;
- la qualificazione ambientale dell'area per la formazione della piazza della stazione ferroviaria.

E' richiesta:

- la dotazione di parcheggi pubblici a servizio delle funzioni insediabili e per l'interscambio ferroviario e della zona;
- la realizzazione dei nuovi spazi pubblici e di interesse pubblico;
- la cessione delle aree individuate nella scheda di indirizzo progettuale e nel Piano dei Servizi;
- la partecipazione, con l'ambito AR 06, alla realizzazione o finanziamento del sottopasso ciclo-pedonale della linea ferroviaria;
- la realizzazione degli interventi di urbanizzazione.