

*AR 06 - Via Magenta*

L'ambito conferma il Programma Integrato di Intervento vigente n. 6 contemplato dal DIPII previgente e la convenzione sottoscritta.

Gli interventi sono finalizzati alla riqualificazione ambientale dell'insediamento produttivo esistente, mediante:

- la realizzazione di nuovi edifici destinati a funzioni residenziali e complementari del terziario, esercizi di vicinato e pubblici;
- la qualificazione ambientale dell'area per la formazione del Giardino di S. Zeno;

E' richiesta:

- la dotazione di parcheggi pubblici a servizio delle funzioni insediabili e per l'interscambio ferroviario e della zona;
- la realizzazione dei nuovi spazi pubblici;
- la cessione delle aree individuate nella scheda di indirizzo progettuale e nel Piano dei Servizi;
- la partecipazione, con l'ambito AR 07, alla realizzazione del sottopasso ciclo-pedonale della linea ferroviaria;
- la realizzazione degli interventi di urbanizzazione.