

Gli interventi sono finalizzati alla riqualificazione dell'insediamento produttivo, la cui localizzazione non è più compatibile con il contesto di riferimento esclusivamente residenziale, mediante:

- la ristrutturazione urbanistica dell'edificio esistente a favore di funzioni residenziali, del terziario direzionale e commerciale, dell'artigianato di servizio.

E' richiesta:

- la dotazione di parcheggi privati e pubblici, interrati, a servizio delle funzioni insediabile e della zona;
- l'attrezzatura a verde dei nuovi spazi pubblici;
- la cessione delle aree individuate nella scheda di indirizzo progettuale e nel Piano dei Servizi e quelle necessarie per la riorganizzazione dell'incrocio stradale;
- la realizzazione degli interventi di urbanizzazione.