

AR 12.1 – Via A. Grandi – Torrente Terò

E' posta alla foce del Torrente Valle di Cabiato nel Torrente Terò, al confine con Meda, costituendo quindi un luogo "geografico" di valenza ambientale.

Gli interventi sono finalizzati alla ristrutturazione urbanistica dell'insediamento produttivo dismesso, mediante:

- il recupero della dimensione idraulica delle aree spondali;
- la qualificazione naturalistica e ambientale delle aree spondali;
- il trasferimento, parziale della SLP ammessa nell'area 12.2 o in altri ambiti, ovvero la realizzazione di edifici a destinazione prevalentemente residenziale.

E' richiesta:

- la dotazione di parcheggi pubblici interrati, a servizio delle funzioni insediabili e della zona;
- la realizzazione degli interventi di riqualificazione naturalistica e ambientale delle aree spondali;
- la cessione delle aree di interesse ambientale, individuate nella scheda di indirizzo progettuale e nel Piano dei Servizi, funzionali alla salvaguardia delle sponde dei Torrenti Valle di Cabiato e Terò;
- la realizzazione degli interventi di urbanizzazione.