

ATE 03 – Via Cavour

L'ambito di trasformazione si colloca all'interno del tessuto urbano consolidato residenziale recente e da conservare sotto il profilo morfologico.

La superficie è caratterizzata da un utilizzo agricolo prativo del suolo.

L'ambito conferma le disposizioni del pre - vigente PRG.

Gli interventi sono finalizzati alla realizzazione di nuovi edifici destinati alla residenza.

E' richiesta:

- la dotazione di parcheggi pubblici a servizio delle funzioni e dell'abitato;
- la cessione delle aree individuate nella scheda di indirizzo progettuale e nel Piano dei Servizi;
- la formazione dei percorsi ciclo - pedonali lungo i lati nord ed ovest dell'ambito;
- la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria.