

AREA SOGGETTA A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA **PA13**

Il Piano Attuativo n. 13 risulta azzonato in zona C4 a prevalente destinazione residenziale di nuovo impianto a media densità con i seguenti indici e parametri:

$I_t = 0,80 \text{ mc./mq.}$

$H_{\text{max}} = 7,50 \text{ mt.};$

N. massimo piani fuori terra = 2

$R_c(S_f) \leq 40\%$

$I_p \geq 25 \%$

$A \geq 1 \text{ albero/200 mq. } S_f$

Usi non consentiti

Agricolo – A; Industria e artigianati I; Terziario e commercio T, nelle articolazioni T1B, T2, T4, T5; Servizi di interesse generale - S, nelle articolazioni S7b, S9, S10, S11

Risulta vincolante cedere all'interno del Piano Attuativo le aree indicate sia come localizzazione che come quantità.