

Scheda PA 9a

IDENTIFICAZIONE Via A. De Gasperi Mappali: 194, 694, 1804 foglio 9 Classe di Sensibilità Paesaggistica 3 – media	INDICI Superficie territoriale (ST): 4.800 mq IT min = 0.4 mc/mq IPrE = 0.1 mc/mq IPrP = 0.1 mc/mq Crediti compensativi = 0,1 mc/mq <i>Per altri indici e parametri non espressamente indicati si fa riferimento al Tessuto della Densificazione</i>
INDICAZIONI Ambito di trasformazione soggetto a Pianificazione Attuativa. L’area sottesa alla classe IV di fattibilità geologica dovrà essere mantenuta libera da edificazione e tale area non genererà diritti edificatori. DESTINAZIONI AMMESSE Residenza e destinazioni compatibili come definite nel PDR CREDITI COMPENSATIVI Opere da convenzionare.	
	Estratto catastale

	Ortofoto 2021
	Previsioni di Piano  PA Ambiti di trasformazione soggetti a Piano Attuativo (destinazione prevalente: residenza)
	Fattibilità geologica  2A - aree subpianeggianti o a bassa pendenza (in genere $<10^\circ$)  3E - aree di attenzione a contorno dei torrenti  4A - Aree soggette a condizioni di elevata pericolosità idraulica, aree dei corsi d'acqua principali