

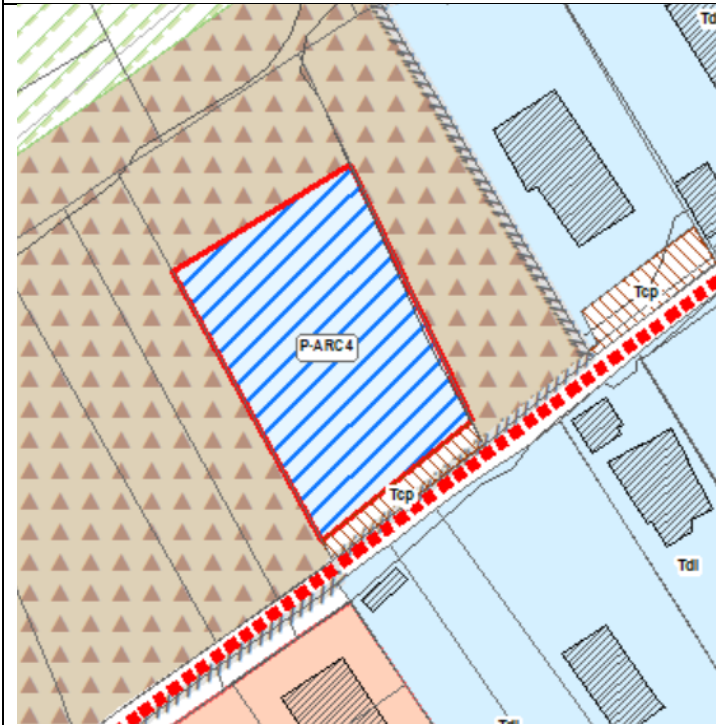
Scheda P-ARC 4

IDENTIFICAZIONE Via dei Peschi Mappali: 39 foglio 9 Classe di Sensibilità Paesaggistica 3 – media	INDICI Superficie territoriale (ST): 1.122 mq IT(min) = 0,4 mc/mq IPrE = 0,05 mc/mq IPrP = 0,05 mc/mq Crediti compensativi = 0,1 mc/mq IT(max) = 0,6 mc/mq <i>Per altri indici e parametri non espressamente indicati si fa riferimento al Tessuto della Densificazione.</i>
INDICAZIONI Ambito di trasformazione soggetto a Pianificazione Attuativa In sede di attuazione dovrà essere richiesto parere alla società di gestione dell’elettrodotto al fine di verificare la compatibilità del nuovo fabbricato con la fascia di rispetto definita secondo la metodologia di calcolo prevista dal DM 29/5/2008 (GU n. 156/08). DESTINAZIONI AMMESSE Residenza e destinazioni compatibili come definite nel PDR CREDITI COMPENSATIVI Contributo straordinario e opere da convenzionare. COMPENSAZIONI AMBIENTALI Dovrà prevedersi intervento di compensazione ambientale la cui dimensione dovrà essere determinata con la metodologia STRAIN.	
	Estratto catastale





Ortofoto 2021



Previsioni di Piano



P-ARC

Piani Attuativi con disposizioni analoghe agli
Ambiti di Ricucitura ARC

