

Scheda ambiti di trasformazione

AMBITO AT6

OBIETTIVI : TRASFORMAZIONE DI AREA RESIDENZIALE IN AREA PER SERVIZI COLLETTIVI CON TRASFERIMENTO DEI DIRITTI VOLUMETRICI



CONFORMITA' : **P.T.C. P.** : *SI* **P.L.I.S.** : *SI*

SOGGETTO ATTUATORE : *PRIVATO*

ATTUAZIONE : *TRASFERIMENTO DIRITTI EDIFICATORI TRAMITE ATTO NOTARILE*

DESTINAZIONE D'USO : *DA RESIDENZA A AREA PER SERVIZI COLLETTIVI*

POTENZIALITA' VOLUMETRICHE : *MC 2575 DA TRASFERIRE*

DESCRIZIONE : *L'AREA E' RITENUTA STRATEGICA DALL'AMMINISTRAZIONE PER IL SUO POSIZIONAMENTO IN ZONA DI CONTESTO PAESAGGISTICO A RIDOSSO DEL PERIMETRO DEL PLIS.*

SI PREVEDE LA CESSIONE PEREQUATIVA DELLA STESSA CON TRASFERIMENTO VOLUMETRICO SU ALTRA AREA DA INDIVIDUARSI NEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO.