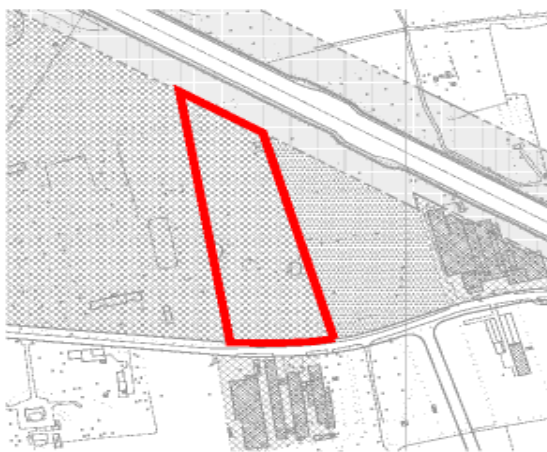


Scheda ambiti di trasformazione

AMBITO AT3

OBIETTIVI : LOCALIZZAZIONE DI AREA A SERVIZI COLLETTIVI E SPORTIVI CON PEREQUAZIONE VOLUMETRICA



CONFORMITA' : **P.T.C. P.** : SI

P.L.I.S. : SI

SOGGETTO ATTUATORE : PRIVATO

ATTUAZIONE : PIANO ESECUTIVO CON OBBLIGO DI CONVENZIONE

DESTINAZIONE D'USO : AREA A SERVIZI COLLETTIVI- FUNZIONI RICREATIVE/SPORTIVE

POTENZIALITA' EDIFICATORIE : 20.000 MQ SLP DI FUNZIONI RICREATIVE/SPORTIVE SU AREA MANTENUTA LIBERA DAI PRECEDENTI STRUMENTI URBANISTICI E ATTUALMENTE UTILIZZATA PER LE MEDESIME DESTINAZIONI

DESCRIZIONE : SI INDIVIDUA UN AMBITO CHE PREVEDE L'INDIVIDUAZIONE E CESSIONE PEREQUATIVA DI UN'AREA DI 30.000 MQ ALL'AMMINISTRAZIONE (DA DESTINARSI AD AREA PER SERVIZI COLLETTIVI IN ADIACENZA AL CAMPO SPORTIVO) CON CONSEGUENTE TRASFERIMENTO AL PRIVATO DI 20.000 MQ DI SLP NELL'AREA RESIDUA DI PROPRIETA' DA DESTINARSI A FUNZIONI SPORTIVE/RICREATIVE DI INIZIATIVA PRIVATA