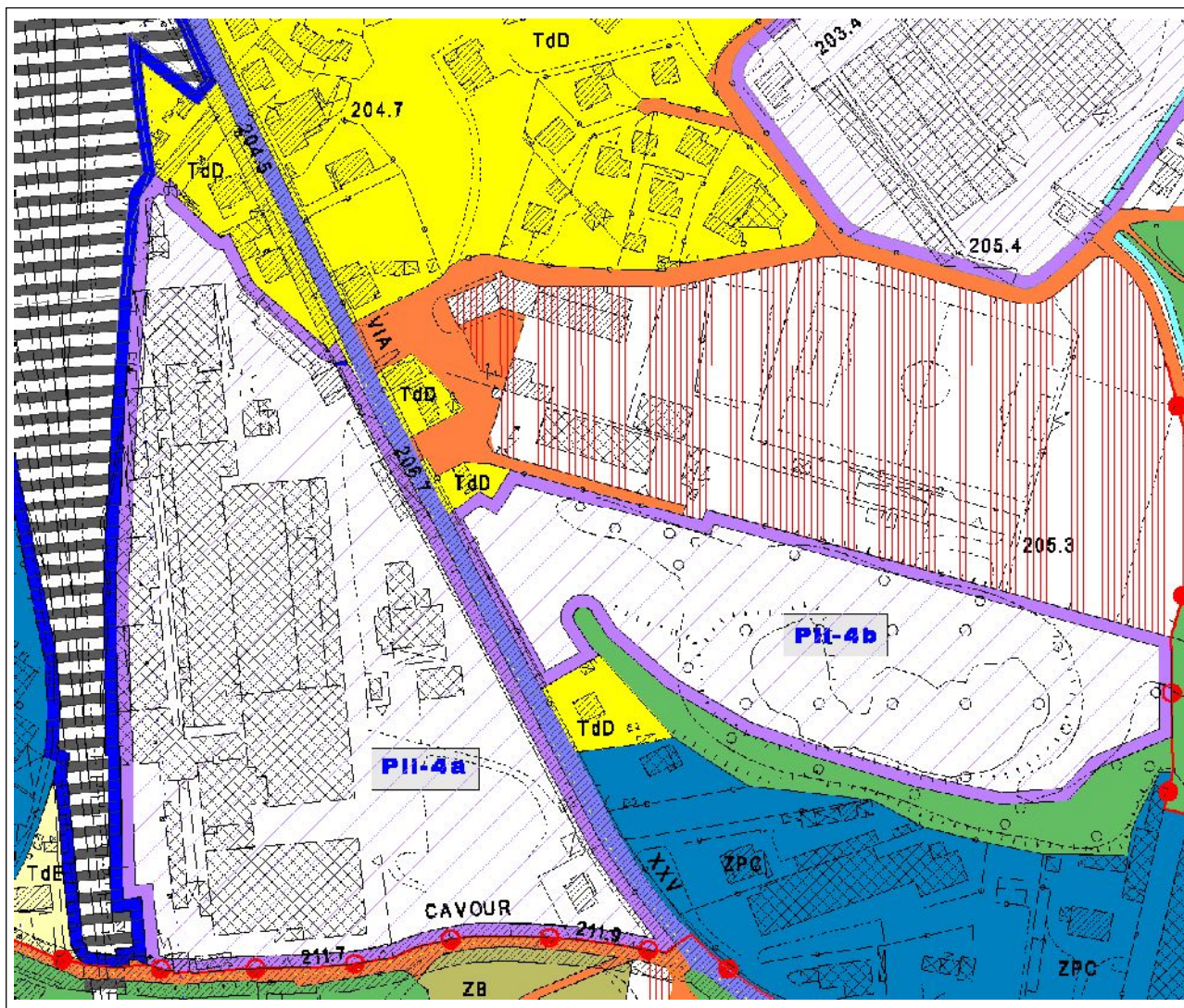


# DOCUMENTO DI PIANO

schede ambiti di trasformazione e programmi integrati di intervento

P.I.I.-4/a e 4/b - ex Ceramica Verbano



Estratto previsione di Piano 1:2000

P.G.T.  
2012  
Laveno  
Mombello (VA)

**schede ambiti di trasformazione e programmi integrati di intervento**

Comune: LAVENO-MOMBELLO  
Foglio: 904  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cartina: 778.000 x 582.000 metri

**P.G.T.  
2012  
Laveno  
Mombello (VA)**

# DOCUMENTO DI PIANO

schede ambiti di trasformazione e programmi integrati di intervento

P.I.I.-4 - ex Ceramica Verbano

|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DESCRIZIONE AMBITO e FINALITA' URBANISTICHE</b> | Comparto già sede dell' ex Ceramica Cooperativa Verbano, già inserita in ambito PRUSST dalla provincia di Varese                                                                                                                                                                                                    |
| <b>SUPERFICIE COMPLESSIVA</b>                      | P.II. 4a =mq 40.642<br>P.II. 4b =mq 21.359                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Indice Fondiari Previsti</b>                    | Per Attività Turistiche,ricettive,alberghiere SLP max mq 12.000;<br>Per Residenza, ,direzionale e terziario SLP mq 25.000<br>Per Negozi di vicinato, servizi accessori SLP mq 10.500<br>Medie Strutture di Vendita fino a 1500 mq, SLP mq 2500<br>SLP totale max 50.000 mq<br><br>NUOVI POSTI LETTO PREVISTI N. 200 |
| <b>Vincoli</b>                                     | Sistemazione dell'area ex discarica al fine di potervi realizzare interventi di carattere impiantistico sportivo a favore del Comune di Laveno Mombello. Bonifica del sito a norma della normativa vigente.                                                                                                         |



Identificazione Ortofotografica

P.G.T.  
2012  
Laveno  
Mombello (VA)