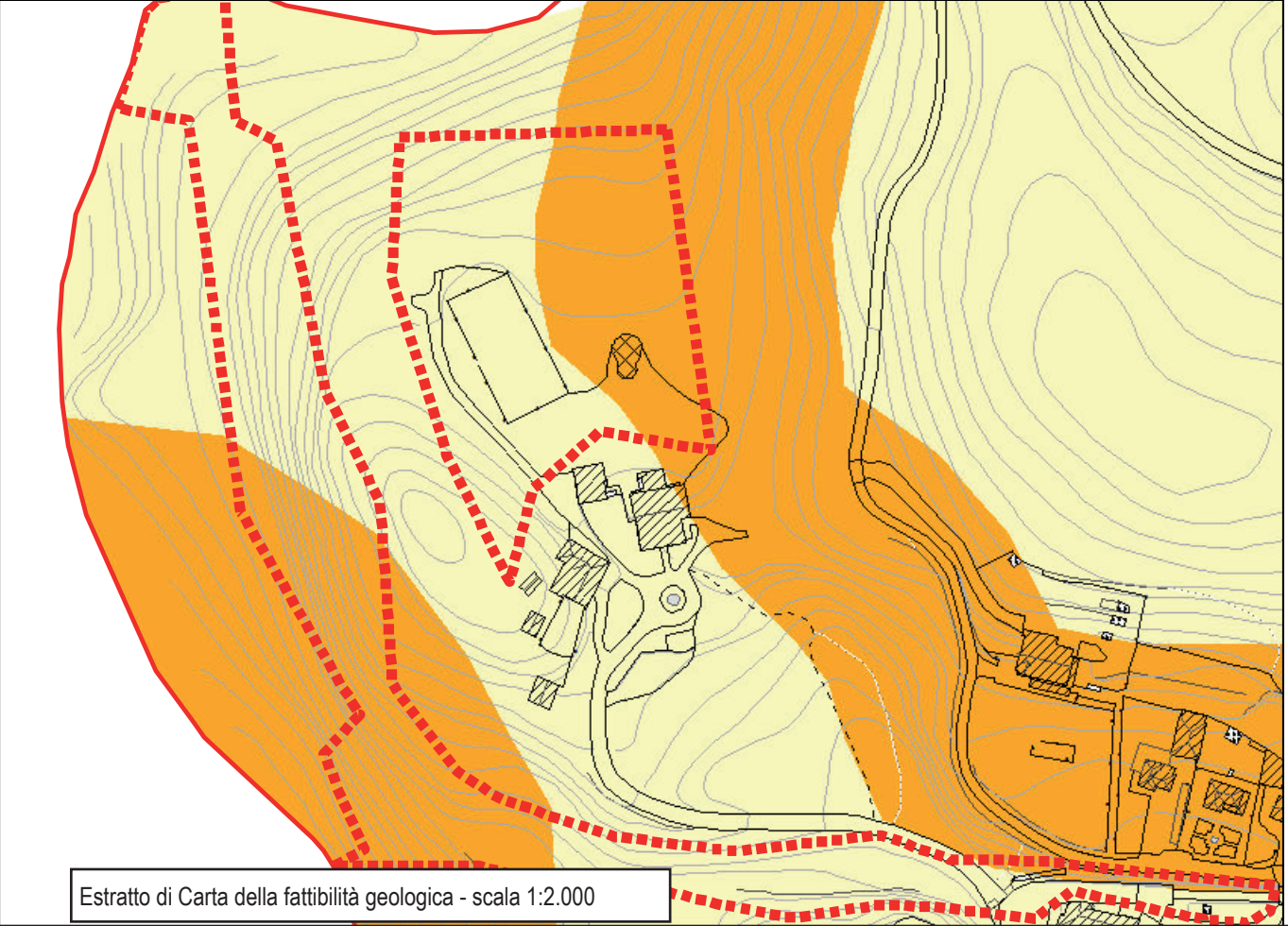
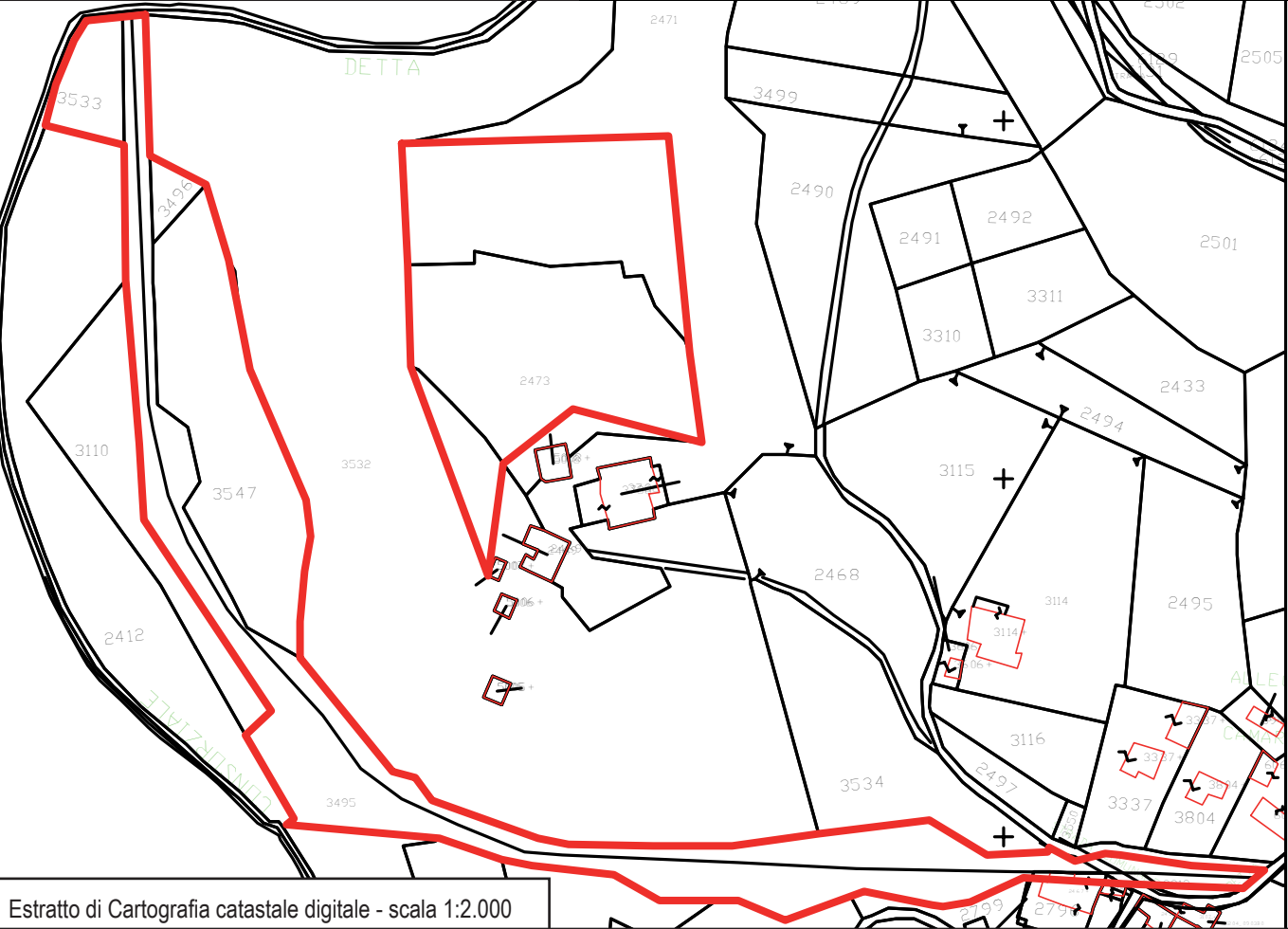
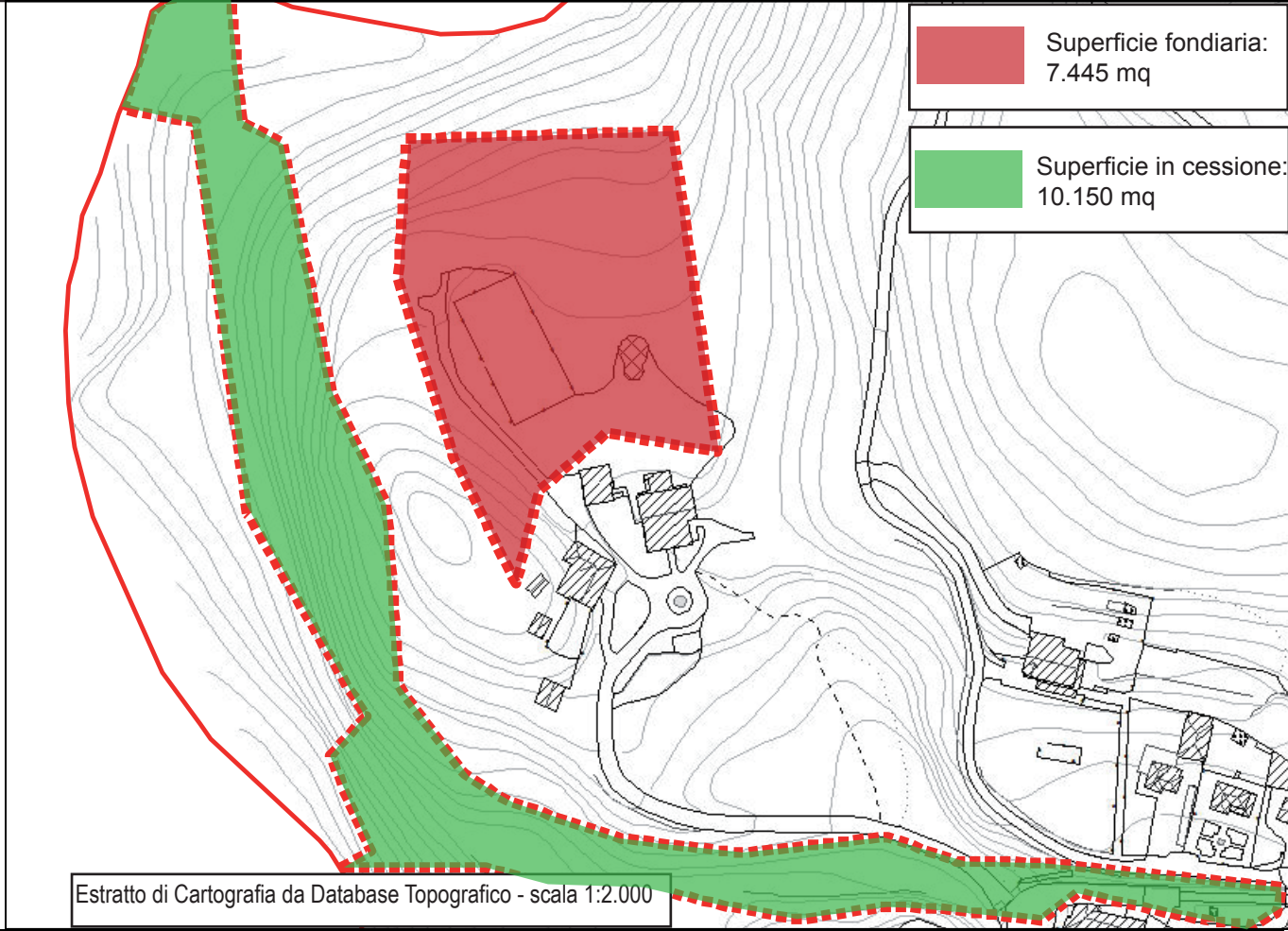
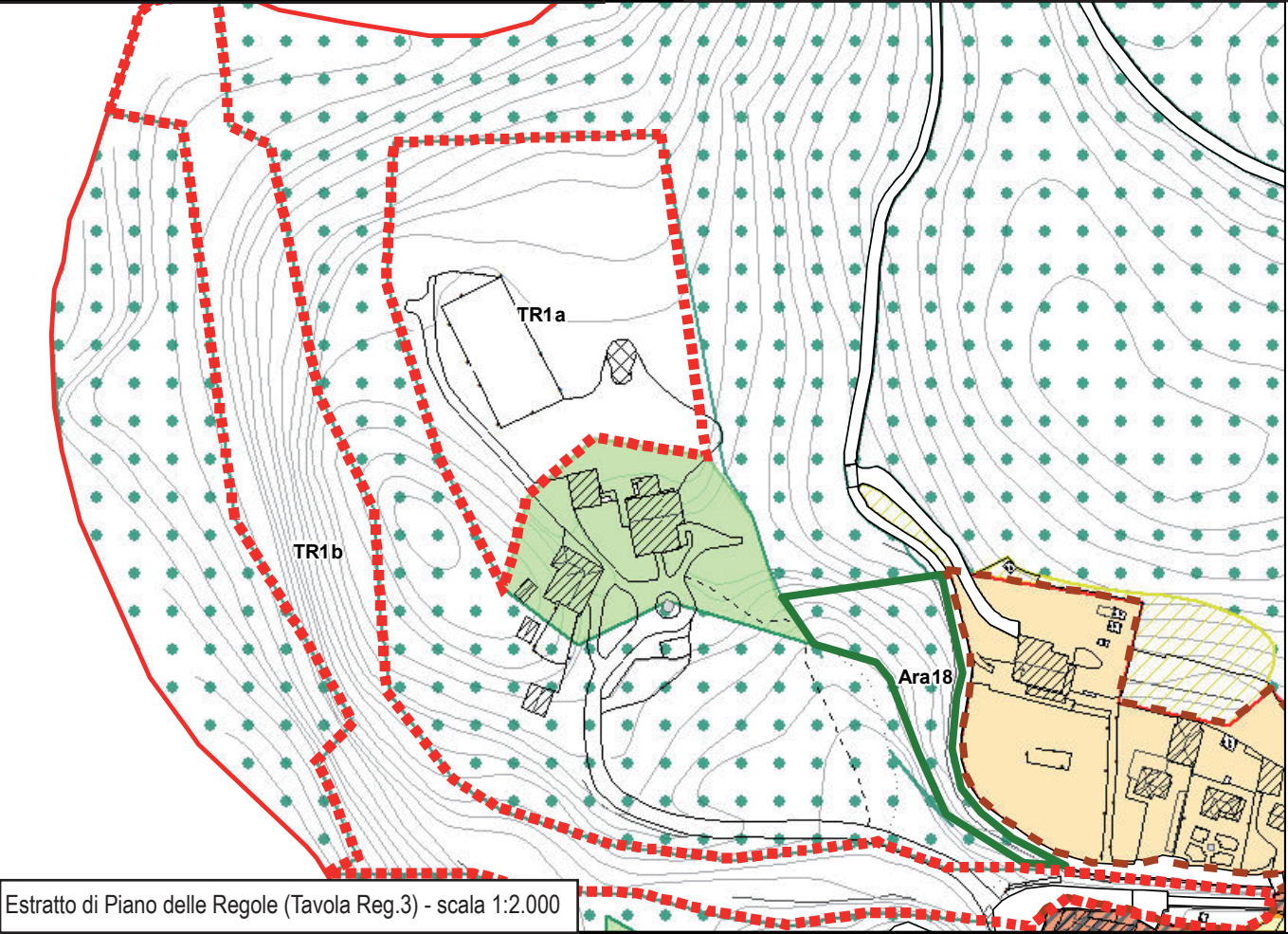


TR 1

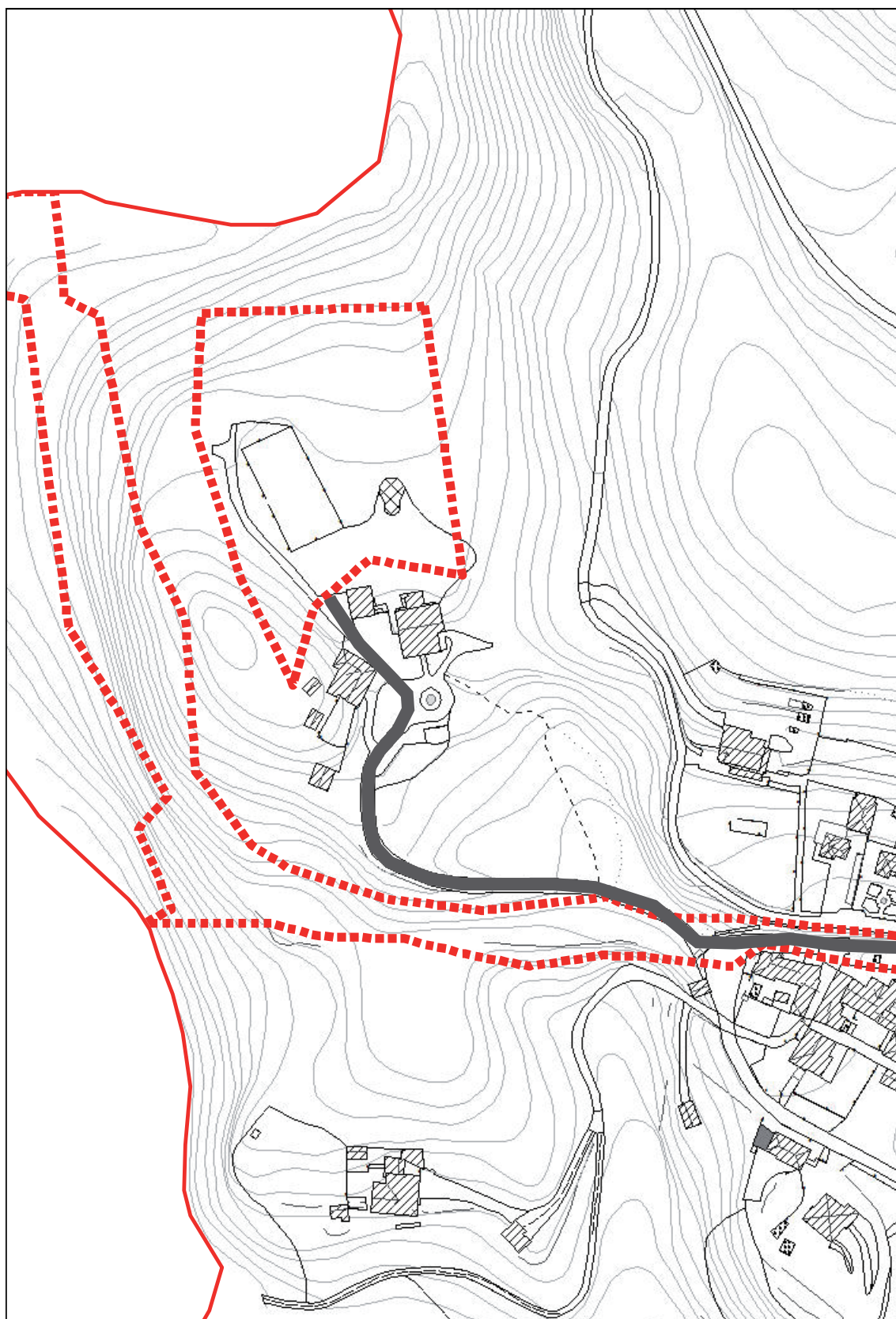


IDENTIFICAZIONE		CONSISTENZA	PRESCRIZIONI SPECIFICHE
Indirizzo : Località Camartino		Superficie territoriale (St): St TR1a: 7.445 mq; St TR1b: 10.150 mq	Ambito di Trasformazione per comparti non contigui, in cui verrà effettuata, nell'ambito TR1a, la realizzazione di un insediamento adibito a Residenza Socio-Assistenziale, avente superficie lorda di pavimento pari a 5.000 mq. Contemporaneamente, viene annessa all'Ambito di Trasformazione (ambito TR1b) anche l'acquisizione dell'antico sedime della ex tranvia Varesina, finalizzata alla realizzazione di una pista ciclo-pedonale ed al conseguente completamento della rete ciclabile esistente della Comunità Montana Valli del Piambello e della Comunità Montana Valli del Verbano.
Mappali: 3532 - 2471 - 2473 - 3533 - 3496 - 3547 - 3495		Slp massima ammessa (Slp max): 5.000 mq Volumetria massima ammessa (V max): 15.000 mc Destinazioni ammesse: edificazione a carattere sanitario e socio-assistenziale	



ACCESSIBILITA'

Al fine di rendere più accessibile l'ambito TR1a interessato dalla realizzazione della Residenza Socio-Assistenziale, si propone di riqualificare il tracciato viario esistente che collega la località Camartino al nucleo di abitazioni sparse poste in adiacenza all'Ambito di Trasformazione TR1a.



TR 1

Scheda AMBITO di TRASFORMAZIONE del SISTEMA della CITTA' PUBBLICA