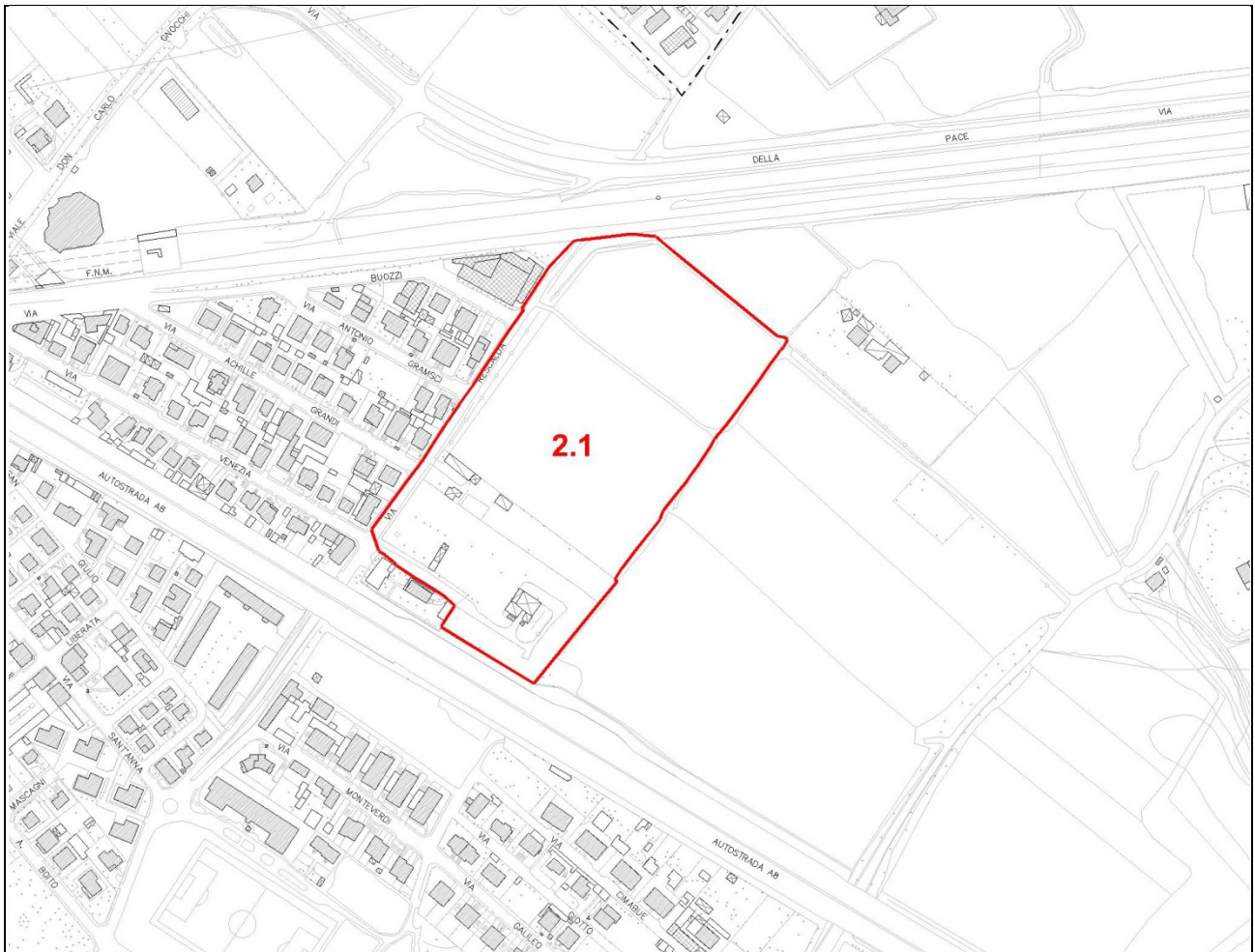


Estratto della Relazione del Documento di piano 2010 (DP 0)
Cap 14 Individuazione degli Ambiti di Trasformazione Urbanistica



Individuazione dell'Ambito in scala 1:5.000

Testo estratto dalla Relazione

<i>Stato di fatto</i>	Area libera già oggetto di pianificazione attuativa nel vigente PRG nonattuata
<i>Area</i>	45.180 mq.
<i>S.L.P.</i>	13.550 mq.
<i>Abitanti previsti</i>	70 ab.
<i>Obiettivi prioritari</i>	Realizzazione di un insediamento residenziale ad impatto ambientale tendente a “zero” con impiego di spazi verdi, ipotizzati come fortemente alberati, che si alternano agli spazi costruiti con possibilità di “ricoprire” anche gli spazi costruiti (giardini pensili e pareti verdi).
<i>Valore del progetto</i>	-
<i>Obiettivi della progettazione</i>	-
<i>Inserimento ambientale e paesaggistico</i>	-
<i>Dotazione di aree per attrezzature pubbliche</i>	-
<i>Dotazioni infrastrutturali e servizi</i>	Adeguamenti stradali della viabilità di contorno
<i>Strumento attuativo</i>	Piano Integrato di Intervento
<i>Fattibilità geologica</i>	classe 2a: fattibilità con modeste limitazioni
<i>Verifica di conformità al PTCP</i>	Conforme