

Articolo 85 Ambito di trasformazione AT3 (Via Monte Rosa)

Compatibilità con il PTCP	L'area ricade in ambito agricolo da PTCP
Compatibilità con vincoli	L'area ricade nella fascia di pertinenza acustica stradale (D.P.R. n. 142/04); si applicano l'art. 8 della L. 447/95 e l'art. 5 della L.R. 13/01 (previsione di clima acustico).
Classificazione geologica e sismica	Classe geologica 2a Classe sismica Z4c
Compatibilità con la rete ecologica	In parte interessato dalla Rete regionale
ST	2.790 mq
IT	0,7 mc/mq
Attrezzature pubbliche o di uso pubblico	Aree per servizi da destinare a Verde e Parcheggio come definite dal PS
Aree per infrastrutture viarie	
H	8,50 m
Rc	30%
Rp	40%
Destinazioni d'uso vietate	Produzione, Logistica, Grande commercio, Medio commercio 1, Medio commercio 2, Carburanti, Agricoltura.
Prescrizioni attuative:	

