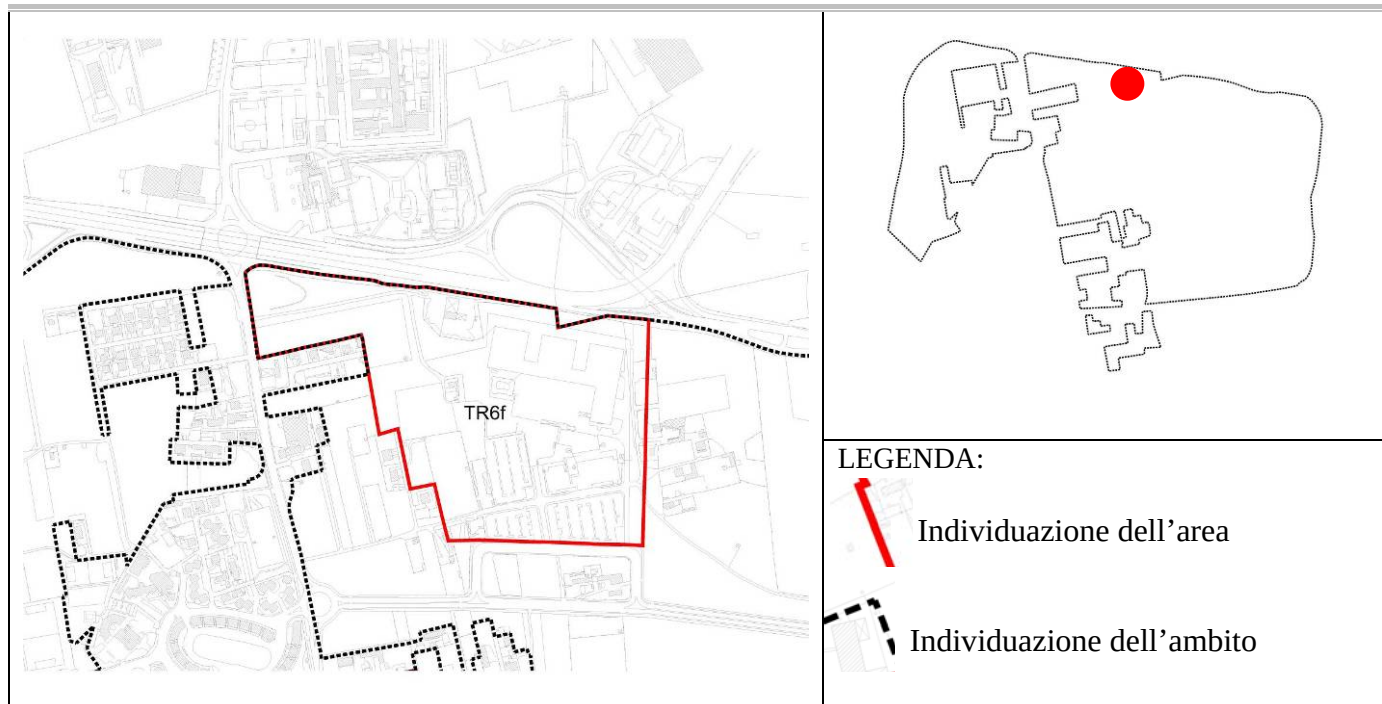


AMBITO 6

Area TR6f

Busto Nord

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO



OBIETTIVO DELL'INTERVENTO:

Potenziamento del polo fieristico

DATI PROGETTUALI

Superficie indicativa S_T	144.091 mq	Indice max U_T	0
Proprietà	Privata	Indice perequativo U_p	0
H max degli edifici		Slp massima indicativa	40.000 mq
Destinazioni d'uso	Terziaria e Commerciale, Produttivo e Servizi	Rapporto di copertura R_C	60%

Area normativa del previgente PRG: subarea G4 Centro fieristico polifunzionale – L.R. 10/99

PRESCRIZIONI E INDICAZIONI PROGETTUALI :

Dovranno essere previste fasce a verde boscate a nord verso il tracciato autostradale

L'area di trasformazione è interessata da elettrodotti, pertanto le trasformazioni dovranno essere coerenti alle disposizione delle norme vigenti.

L'attuazione degli interventi rappresenta il completamento del progetto Polo Fieristico di Busto Arsizio in ottemperanza a quanto previsto all'interno dello specifico Accordo di Programma. In caso di proposte di modificazione del progetto in fase di Piano Attuativo dovranno essere valutate le ricadute sul sistema viario ed individuate le eventuali modifiche dell'assetto infrastrutturale da attuare previa validazione da parte di ANAS e della Società Autostrade per l'Italia.