

Sistema informativo Beni e Ambiti paesaggistici (S.I.B.A.)

IL MINISTRO SEGRETARIO DI STATO PER LA PUBBLICA ISTRUZIONE

Vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

VISTO IL regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta; Considerato che la Commissione provinciale di Cremona per la protezione delle bellezze naturali ha incluso nell'elenco delle cose da sottoporre alla tutela paesistica, compilato ai sensi dell'art. 2 della legge predetta, il giardino della Villa Bassani, sito nel Comune di Annicco, piazza Garibaldi n.18, mappali nn. 178-181-182; Riconosciuto che il giardino sopracitato ancora in ottimo stato di conservazione, con piante d'alto fusto (come magnolie, cedri del Libano, querce, qbeti nonche' cespugli e aiuole di pregevole fattura) presenta caratteri di non comune bellezza per la specie e l'importanza della flora, che costituisce un'attraente zona di verde nel centro storico del comune di Annicco; Vista la necessita' di proteggere e mantenere integro l'ambiente naturale del parco sopra descritto, affinche' non ne venga modificato l' habitat, controllando eventuali insediamenti edilizi che provocherebbero inevitabilmente una modificazione dell'equilibrio naturale esistente, con conseguente depauperamento del patrimonio che esso costituisce dal punto di vista paesistico;

DECRETA:

Il giardino della Villa Bassani, sito nel Comune di Annicco, piazza Garibaldi n.18, HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO, AI SENSI DELLA LEGGE 29 GIUGNO 1939, n. 1497, ed e' quindi sottoposto a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa. Tale giardino di proprieta' della Societa' Immobiliare "La Gerola" con sede in Milano e' costituito dai mappali nn. 178-181-182 e confina a nord con i mappali 174-175 e ragioni Bassani;

AD EST con i mappali 184-185-187-188-190 e ragioni Zinoni Cesare;

A SUD con la Roggia Paderna;

AD OVEST con i mappali 172-171-177-176 e ragioni Rugarli Giuseppe. Il vincolo comporta l'obbligo, da parte del proprietario possessore o detentore a qualsiasi titolo dell'immobile vincolato, di chiedere, ai sensi dell'art. 7 della legge citata, il nulla osta del Soprintendente, prima di intraprendere qualsiasi tipo di lavoro che comunque possa introdurre modificazioni all'aspetto esteriore dell'immobile stesso. Il presente decreto sara' notificato alla Societa' Immobiliare "La Gerola" di Milano, via Pietro Mascagni 33, in via amministrativa a mezzo del messo comunale di Milano. Esso verra', a richiesta di questo Ministero, trascritto all'Ufficio dei Registri Immobiliari, ed avra' efficacia in confronto di qualsiasi successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo dell'immobile vincolato. Avverso il presente decreto i proprietari, possessori o detentori comunque interessati al sopradescritto immobile hanno facolta' di ricorrere al Governo della Repubblica, ai sensi dell'art. 24 della legge 29 giugno 1939, n.1497, nel termine previsto dalla legge 24-11-1971, n.1199.

ROMA, li' 16 settembre 1976

