

DECRETO PRESIDENTE GIUNTA REGIONALE 4 MAGGIO 1983.

**DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DI UNA ZONA NEL
COMUNE DI CASTEGNATO.**

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

VISTA LA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497 , SULLA PROTEZIONE DELLE
BELLEZZE NATURALI;

VISTO IL REGOLAMENTO APPROVATO CON REGIO DECRETO 3 GIUGNO 1940,
N. 1357 , PER L'APPLICAZIONE DELLA LEGGE PREDETTA;

VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N. 805 DEL 3
DICEMBRE 1975 ;

VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N. 616 DEL 24 LUGLIO
1977 ;

ESAMINATI GLI ATTI;

CONSIDERATO CHE LA COMMISSIONE PROVINCIALE DI BRESCIA PER LA
PROTEZIONE DELLE BELLEZZE NATURALI, NELL'ADUNANZA DEL 18 DICEMBRE
1980 HA INCLUSO NELL'ELENCO DELLE LOCALITA' DA SOTTOPORRE ALLA TUTELA
PAESISTICA COMPILATO AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA LEGGE SOPRA CITATA,
LA LOCALITA' DENOMINATA "LA BAITELLA", SITA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTEGNATO, E COSI'
DELIMITATA:

A NORD-EST L'AUTOSTRADA A4, DAL
CONFINE CON IL COMUNE DI OSPITALETTO ALL'INCROCIO CON LA STRADA
STATALE N. 11;

A OVEST, IL CONFINE CON IL COMUNE DI OSPITALETTO,
DALL'INCROCIO CON LA STRADA STATALE N. 11 FINO ALL'INCROCIO CON
L'AUTOSTRADA A4;

A SUD DALL'INCROCIO CON L'AUTOSTRADA A4 LUNGO LA
STRADA STATALE N. 11 FINO AL CONFINE CON IL COMUNE DI OSPITALETTO;

CONSIDERATO CHE IL VERBALE DELLA SUDETTA COMMISSIONE E' STATO
PUBBLICATO NEI MODI PRESCRITTI DALL'ART. 2 DELLA PREDETTA LEGGE
ALL'ALBO DEL COMUNE DI CASTEGNATO;

VISTO CHE NESSUNA OPPOSIZIONE E' STATA PRESENTATA A TERMINI DI LEGGE
AVVERSO LA PREDETTA PROPOSTA DI VINCOLO;

CONSIDERATO CHE IL VINCOLO COMPORTA, IN PARTICOLARE, L'OBBLIGO DA PARTE
DEL PROPRIETARIO, POSSESSORE O DETENTORE A QUALSIASI TITOLO DELL'IMMOBILE
RICADENTE NELLA LOCALITA' VINCOLATA, DI PRESENTARE ALL'ASSESSORATO
PER IL COORDINAMENTO DEL TERRITORIO, SERVIZIO BENI AMBIENTALI, PER LA
PREVENTIVA APPROVAZIONE, QUALUNQUE PROGETTO DI OPERE CHE POSSANO
MODIFICARE L'ASPETTO ESTERIORE DELLA LOCALITA' STESSA;

RICONOSCIUTO CHE LA ZONA IN QUESTIONE HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO

**PERCHE' PRESENTA CARATTERISTICHE DI GRANDE VALORE PAESISTICO, AVENDO
IN POSIZIONE BARICENTRICA UN NOTEVOLE EPISODIO ARCHITETTONICO, IL
PALAZZO DENOMINATO APPUNTO "LA BAITELLA"; LE PERTINENZE DI QUESTO
EDIFICIO, SOTTOPOSTE A NOTEVOLI PRESSIONI INSEDIATIVE, PRESENTANO PER
CONTRO, ANCHE PER LA CONTIGUITA' CON L'EDIFICIO E IL SUO PARCO,
GRANDE RILEVANZA SUL PIANO AMBIENTALE;
VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 326 DEL 30
LUGLIO 1980, CON IL QUALE VIENE DELEGATO L'ASSESSORE PER IL COORDINAMENTO
DEL TERRITORIO A FIRMARE ATTI DI COMPETENZA DEL PRESIDENTE DELLA
GIUNTA REGIONALE NELLE MATERIE DISCIPLINATE DALLA CITATA LEGGE N.
1497;**

DECRETA:

ART. 1.

LA LOCALITA' DENOMINATA "LA BAITELLA", SITA NEL COMUNE DI CASTEGNATO E COSI' DELIMITATA:
A NORD-EST, L'AUTOSTRADA A4, DAL CONFINE CON IL COMUNE DI OSPITALETTO ALL'INCROCIO CON LA STRADA STATALE
N. 11;
A SUD DALL'INCROCIO CON L'AUTOSTRADA A4 LUNGO LA STRADA STATALE N. 11 FINO AL CONFINE CON IL COMUNE DI
OSPITALETTO;
A OVEST, IL CONFINE CON IL COMUNE DI OSPITALETTO, DALL'INCROCIO CON LA STRADA STATALE N. 11 FINO
ALL'INCROCIO CON L'AUTOSTRADA A4, HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO, AI SENSI DELLA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N.
1497, ART. 1 , N. 3 E N. 4 ED E' QUINDI SOTTOPOSTA A TUTTE LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NELLA LEGGE STESSA.

ART. 2

IL PRESENTE DECRETO SARA' PUBBLICATO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 12 DEL REGOLAMENTO 3 GIUGNO 1940,
N. 1357, NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA, NONCHE' NEL BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE
LOMBARDIA, INSIEME CON IL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DI
BRESCIA.
IL SINDACO DEL COMUNE DI CASTEGNATO PROVVEDERA' ALLA AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA
REPUBBLICA CONTENENTE IL PRESENTE DECRETO ALL'ALBO COMUNALE, ENTRO UN MESE DALLA DATA DELLA SUA
PUBBLICAZIONE, ED IL COMUNE STESSO TERRA' A DISPOSIZIONE DEGLI INTERESSATI ALTRA COPIA DELLA GAZZETTA
UFFICIALE CON LA PLANIMETRIA DELLA ZONA VINCOLATA, GIUSTA ALL'ART. 4 DELLA LEGGE PRECITATA.
LA REGIONE LOMBARDIA COMUNICHERA' AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI IL PRESENTE DECRETO,
NONCHE' LA DATA DELL'AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE ALL'ALBO DEL COMUNE.
AVVERSO IL PRESENTE DECRETO I PROPRIETARI, POSSESSORI O DETENTORI COMUNQUE INTERESSATI ALLA
SOPRADESCRITTA ZONA HANNO FACOLTA' DI RICORRERE AL GOVERNO DELLA REPUBBLICA AI SENSI DELL' ART. 4 DELLA
LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497 .

MILANO , ADDI' 4 MAGGIO 1983

P. IL PRESIDENTE: VERTEMATI

