

DECRETO PRESIDENTE GIUNTA REGIONALE 16 NOVEMBRE 1981.

DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DI UNA ZONA IN COMUNE DI GALBIATE.

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

*VISTA LA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497 , SULLA PROTEZIONE DELLE
BELLEZZE NATURALI;*

*VISTO IL REGOLAMENTO APPROVATO CON REGIO DECRETO 3 GIUGNO 1940,
N. 1357 , PER L'APPLICAZIONE DELLA LEGGE PREDETTA;*

*VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N. 805 DEL 3
DICEMBRE 1975 ;*

*VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N. 616 DEL 24
LUGLIO 1977 ;*

ESAMINATI GLI ATTI;

*CONSIDERATO CHE LA COMMISSIONE PROVINCIALE DI COMO PER LA PROTEZIONE
DELLE BELLEZZE NATURALI, NELL'ADUNANZA DELL'8 LUGLIO 1980 HA INCLUSO
NELL'ELENCO DELLE LOCALITA' DA SOTTOPORRE ALLA TUTELA PAESISTICA
COMPILATO AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA LEGGE SOPRA CITATA, IN
AMPLIAMENTO DEL VINCOLO OPERANTE CON DECRETO MINISTERIALE 5
GIUGNO 1967 , LA ZONA DEL COMUNE DI GALBIATE, COMPRENDENTE PARTE DEL
CENTRO ABITATO ED IL MONTE BARRO, COSI' DELIMITATA:*

*A NORD DAL CONFINE CON IL COMUNE DI VALMADRERA E DAL CONFINE CON IL
COMUNE DI MALGRATE;*

A EST DAL CONFINE CON IL COMUNE DI LECCO E DAL CONFINE CON IL COMUNE DI PESCADE;

*A SUD DALLA STRADA PROVINCIALE N. 60 DETTA VIA LECCO, LARGO
INDIPENDENZA, PIAZZA DON GNOCCHI, VIA CAVOUR, PIAZZA F.LLI PANZERI,
VIA COMO, VIA PER SOLARO INFERIORE, STRADA COMUNALE DETTA "SENTIERO
PER SALA", PIAZZA GARIBALDI, VIA P. VASENA FINO AD INCROCIARE LA
STRADA PROVINCIALE "LA SANTA";*

*A OVEST DALLA STRADA PROVINCIALE "LA SANTA" VERSO NORD, FINO ALLA
SUPERSTRADA COMO-LECCO, QUINDI LUNGO QUESTA FINO AL CONFINE CON IL
COMUNE DI VALMADRERA;*

*CONSIDERATO CHE IL VERBALE DELLA SUDETTA COMMISSIONE E' STATO PUBBLICATO
NEI MODI PRESCRITTI DALL'ART. 2 DELLA PREDETTA LEGGE ALL'ALBO DEL
COMUNE DI GALBIATE;*

*VISTO CHE NESSUNA OPPOSIZIONE E' STATA PRESENTATA, A TERMINI DI
LEGGE, AVVERSO LA PREDETTA PROPOSTA DI VINCOLO;*

*CONSIDERATO CHE IL VINCOLO COMPORTA, IN PARTICOLARE, L'OBLIGO DA
PARTE DEL PROPRIETARIO, POSSESSORE O DETENTORE A QUALSIASI TITOLO
DELL'IMMOBILE RICADENTE NELLA LOCALITA' VINCOLATA, DI PRESENTARE*

ALL'ASSESSORATO PER IL COORDINAMENTO DEL TERRITORIO, SERVIZIO BENI AMBIENTALI, PER LA PREVENTIVA APPROVAZIONE, QUALUNQUE PROGETTO DI OPERE CHE POSSANO MODIFICARE L'ASPETTO ESTERIORE DELLA LOCALITA' STESSA; RICONOSCIUTO CHE LA ZONA IN QUESTIONE HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO PERCHE' PRESENTA CARATTERISTICHE DI GRANDE VALORE PAESISTICO, IN QUANTO COMPRENDE L'AREA DI MAGGIOR RILIEVO DEL MONTE BARRO, GRUPPO MONTUOSO CHE SI ELEVA SOLITARIO, CON I SUOI 900 M. DI ALTEZZA, A SUD-OVEST DI LECCO; SI AFFACCIA CON IL RIPIDO VERSANTE EST SULLA VALLE DELL'ADDA DOVE QUESTA FORMA IL LAGO DI GARLATE; COSTITUISCE, CON IL VERSANTE OVEST CHE SCENDE NEL LAGO DI ANNONE, LO SCENARIO DI CHIUSURA A EST DELLA VASTA AREA DEI LAGHI BRIANTEI; CHE IL VALORE AMBIENTALE DI QUESTA ZONA E' DETERMINATO INOLTRE DALLA PRESENZA DI SUPERFICI BOSCOSE, SIA CEDUE CHE D'ALTO FUSTO, DALL'ESISTENZA DI UNA FLORA RARA PARTICOLARMENTE IMPORTANTE, IN QUANTO DI ORIGINE PRE-GLACIALE E DI UNA FAUNA RICCA PER NUMERO E VARIETA' DI ESEMPLARI; DALLO AFFIORAMENTO DI ELEMENTI GEOLOGICI DI ALTO INTERESSE; CHE INFINE ULTERIORI ELEMENTI DI VALORE PAESISTICO SONO ALCUNI EDIFICI DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO (COME L'EX OSPIZIO DI S. BERNARDINO E LE CHIESE DI S. MARIA E S. MICHELE) E ALCUNI NUCLEI INSEDIATIVI AGRICOLI PERFETTAMENTE EQUILIBRATI CON L'AMBIENTE NATURALE; RICORDATO CHE, CON DECRETO MINISTERIALE 5 GIUGNO 1967, ERA STATO IMPOSTO IL VINCOLO SULLA FASCIA COSTIERA DEL LAGO DI ANNONE, CONTIGUA PER UN TRATTO ALLA LOCALITA' SOPRA DESCRITTA; VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 326 DEL 30 LUGLIO 1980, CON IL QUALE VIENE DELEGATO L'ASSESSORE PER IL COORDINAMENTO DEL TERRITORIO A FIRMARE ATTI DI COMPETENZA DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE NELLE MATERIE DISCIPLINATE DALLA CITATA LEGGE N. 1497;

DECRETA:

ART. 1.

RIVESTE NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO, AI SENSI DELLA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497, ART. 1 N. 3 E 4 ED E' QUINDI SOTTOPOSTA A TUTTE LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NELLA LEGGE STESSA LA ZONA DEL COMUNE DI GALBIATE COMPRENDENTE PARTE DEL CENTRO ABITATO ED IL MONTE BARRO, E COSI' DELIMITATO:
A NORD DAL CONFINO CON IL COMUNE DI VALMADRERA E DAL CONFINO CON IL COMUNE DI MALGRATE;
A EST DAL CONFINO CON IL COMUNE DI LECCO E DAL CONFINO CON IL COMUNE DI PESCATO;
A SUD DALLA STRADA PROVINCIALE N. 60 DETTA VIA LECCO, LARGO INDIPENDENZA, PIAZZA DON GNOCCHI, VIA CAVOUR, PIAZZA F.LLI PANZERI, VIA COMO, VIA PER SOLARO INFERIORE, STRADA COMUNALE DETTA "SENTIERO PER SALA", PIAZZA GARIBALDI, VIA R. VASENA FINO AD INCROCIARE LA STRADA PROVINCIALE "LA SANTA";
A OVEST DALLA STRADA PROVINCIALE "LA SANTA" VERSO NORD, FINO ALLA SUPERSTRADA COMO-LECCO QUINDI LUNGO QUESTA FINO AL CONFINO CON IL COMUNE DI VALMADRERA.

ART. 2

IL PRESENTE DECRETO SARA' PUBBLICATO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 12 DEL REGOLAMENTO 3 GIUGNO 1940, N. 1357, NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA, NONCHE' SUL BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LOMBARDIA, INSIEME CON IL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DI COMO. IL SINDACO DEL COMUNE DI GALBIATE PROVVEDERA' ALL'AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA CONTENENTE IL PRESENTE DECRETO ALL'ALBO COMUNALE, ENTRO UN MESE DALLA DATA DELLA SUA PUBBLICAZIONE, ED IL COMUNE STESSO TERRA' A DISPOSIZIONE DEGLI INTERESSATI ALTRA COPIA DELLA GAZZETTA UFFICIALE CON LA PLANIMETRIA DELLA ZONA VINCOLATA, GIUSTA L'ART. 4 DELLA LEGGE PRECITATA. LA REGIONE LOMBARDIA COMUNICHERA' AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI IL PRESENTE DECRETO, NONCHE' LA DATA D'AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE ALL'ALBO DEL COMUNE.

AVVERSO IL PRESENTE DECRETO I PROPRIETARI, POSSESSORI O DETENTORI COMUNQUE INTERESSATI ALLA SOPRADESCRITTA ZONA HANNO FACOLTA' DI RICORRERE AL GOVERNO DELLA REPUBBLICA AI SENSI DELL' ART. 4 DELLA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497 .

MILANO , ADDI' 16 NOVEMBRE 1981

P. IL PRESIDENTE: VERTEMATI



Regione Lombardia

Commissione Provinciale per la tutela
delle Bellezze Naturali di Como
data della convocazione:
Comune di Galbiate

----- confine del vincolo
rapp. 1:5000

Delimitazione del vincolo ex lege 1497/39

- NOV** il confine con il comune di Valmadrera e il confine con il comune di Malgrate;
- EST** il confine con il comune di Lecco e il confine con il comune di Pescate;
- SUD** la S.P. n. 60 detta Via Lecco, largo Indipendenza, Pia dei Giocchi, via Garibaldi, Via F.lli Palazzi, via Dami, via per Solero inf., strada comunale detta sentiero per Sala, Via Guibaldi, via P. Vercelli fino ad incrociare la S.P. "la Santa";
- OVEST** la S.P. "la Santa" verso nord, fino alla Superstrada Como - Lecco quindi lungo questa fino al confine con il comune di Valmadrera.



Publicato all'Albo Pretorio
del 15/10/1980
Galbiate il 15/10/1980
M. M. M.

Legenda



Galbiate_499



Limiti amministrativi CTR





