

REGIONE LOMBARDIA

**DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DELL'INTERO
TERRITORIO DEI COMUNI DI BELLAGIO, CIVENNA, MAGREGLIO, CESANA
BRIANZA.**

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

VISTA LA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497, SULLA PROTEZIONE DELLE BELLEZZE NATURALI;

VISTO IL REGOLAMENTO APPROVATO CON REGIO DECRETO 3 GIUGNO 1940, N. 1357, PER L'APPLICAZIONE
DELLA LEGGE PREDETTA;

VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N. 805 DEL 3 DICEMBRE 1975;

VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N.616 DEL 24 LUGLIO 1977;

ESAMINATI GLI ATTI;

CONSIDERATO CHE LA COMMISSIONE PROVINCIALE DI COMO PER LA PROTEZIONE DELLE BELLEZZE NATURALI,
NELLA ADUNANZA DEL 19 OTTOBRE 1979, HA INCLUSO NELL'ELENCO DELLE LOCALITÀ DA SOTTOPORRE ALLA
TUTELA PAESISTICA, COMPILATO AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA LEGGE SOPRA CITATA, L'INTERO TERRITORIO
DEL COMUNE DI BELLAGIO;

CONSIDERATO CHE IL VERBALE DELLA SUDDETTA COMMISSIONE E' STATO PUBBLICATO NEI MODI PRESCRITTI
DALL'ART. 2 DELLA PREDETTA LEGGE ALL'ALBO DEL COMUNE DI BELLAGIO;

VISTO CHE NESSUNA OPPOSIZIONE E' STATA PRESENTATA, A TERMINI DI LEGGE, AVVERSO LA PREDETTA
PROPOSTA DI VINCOLO;

CONSIDERATO CHE IL VINCOLO COMPORTA, IN PARTICOLARE, L'OBBLIGO DA PARTE DEL PROPRIETARIO,
POSSESSORE O DETENTORE A QUALSIASI TITOLO, DELL'IMMOBILE RICADENTE NELLA LOCALITÀ VINCOLATA, DI
PRESENTARE ALL'ASSESSORATO PER IL COORDINAMENTO DEL TERRITORIO, SERVIZIO BENI AMBIENTALI, PER
LA PREVENTIVA APPROVAZIONE, QUALUNQUE PROGETTO DI OPERE CHE POSSANO MODIFICARE L'ASPETTO
ESTERIORE DELLA LOCALITÀ STESSA;

RICONOSCIUTO CHE LA ZONA IN QUESTIONE HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO PERCHÉ PRESENTA
CARATTERISTICHE DI GRANDE VALORE AMBIENTALE, IN QUANTO L'AREA COMPRENDENTE LA FRAZIONE DI
STURA E DEGRADANTE VERSO IL TRATTO COSTIERO VINCOLATO DI S. GIOVANNI E LOPPIA, FRAZIONI DI
BELLAGIO, FA INDUBBIAMENTE PARTE DEL QUADRO PANORAMICO OFFERTO DALL'ESTREMA PUNTA DEL
PROMONTORIO DI BELLAGIO; MENTRE RIVESTONO GRANDE VALORE PAESISTICO LA VALLE DEL TORRENTE
PERLO - CHE A OCCIDENTE SEGUE IL CONFINE CON IL TERRITORIO DEL COMUNE DI LEZZENO E PER GLI ALTRI
LATI CONFINA CON ZONE GIÀ VINCOLATE, E PRECISAMENTE:

A NORD CON LA ZONA DEL PROMONTORIO DI BELLAGIO, A EST CON LA FASCIA STRADALE CHE COLLEGA
BELLAGIO AL MONTE S. PRIMO,

A SUD CON IL COMPENSORIO DELLO STESSO MONTE S. PRIMO - ED UNA TERZA AREA, COMPLEMENTARE ALLA
PRECEDENTE, DALLA QUALE E' SEPARATA ESCLUSIVAMENTE DALLA FASCIA STRADALE VINCOLATA GIÀ CITATA,
CHE CONFINA COL TERRITORIO DEL COMUNE DI CIVENNA, IN GRAN PARTE GIÀ VINCOLATO;

TENUTO CONTO CHE CON DECRETO MINISTERIALE 15 APRILE 1958 ERA STATO POSTO IL VINCOLO SULLA
FASCIA COSTIERA TRA IL LAGO E LA STRADA PROVINCIALE, E CHE CON DECRETO MINISTERIALE 22 FEBBRAIO
1967 IL VINCOLO ERA STATO ESTESO ALLA ZONA A MONTE DELLA STRADA COSTIERA;

VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 326 DEL 30 LUGLIO 1980, CON IL QUALE VIENE DELEGATO L'ASSESSORE PER IL COORDINAMENTO DEL TERRITORIO A FIRMARE ATTI DI COMPETENZA DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE NELLE MATERIE DISCIPLINATE DALLA CITATA LEGGE 1497;

DECRETA:

ART. 1

RIVESTE NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO, AI SENSI DELLA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497, ART. 1, NUMERI 3) E 4) ED E' QUINDI SOTTOPOSTA A TUTTE LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NELLA LEGGE STESSA L'INTERO TERRITORIO DEL COMUNE DI BELLAGIO, COSÌ DELIMITATO:

A NORD: DAL LAGO DI COMO;

A SUD: DALLA LINEA DI CONFINE CON I COMUNI DI MAGREGLIO, SORMANO E ZELBIO;

A EST: DALLA LINEA DI CONFINE CON I COMUNI DI CIVENNA E OLIVETO LARIO;

A OVEST: DALLA LINEA DI CONFINE CON I COMUNI DI LEZZENO E VELESO.

ART. 2

IL PRESENTE DECRETO SARA' PUBBLICATO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 12 DEL REGOLAMENTO 3 GIUGNO 1940, N. 1357, NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA , NONCHÉ NEL BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LOMBARDIA, INSIEME CON IL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DI COMO.

IL SINDACO DEL COMUNE DI BELLAGIO PROVVEDERÀ ALL'AFFISSIONE NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA CONTENENTE IL PRESENTE DECRETO ALL'ALBO COMUNALE, ENTRO UN MESE DALLA DATA DELLA SUA PUBBLICAZIONE, E CHE IL COMUNE STESSO TERRÀ A DISPOSIZIONE DEGLI INTERESSATI ALTRA COPIA DELLA GAZZETTA UFFICIALE CON LA PLANIMETRIA DELLA ZONA VINCOLATA, GIUSTA L'ART. 4 DELLA LEGGE PRECITATA.

LA REGIONE LOMBARDIA COMUNICHERÀ AL MINISTERO PER I BENI AMBIENTALI E CULTURALI IL PRESENTE DECRETO, NONCHÉ LA DATA DELL'AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE ALL'ALBO DEL COMUNE.

AVVERSO IL PRESENTE DECRETO I PROPRIETARI, POSSESSORI O DETENTORI COMUNQUE INTERESSATI ALLA SOPRADESCRITTA ZONA HANNO FACOLTÀ DI RICORRERE AL GOVERNO DELLA REPUBBLICA AI SENSI DELL'ART. 4 DELLA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497.

MILANO , ADDI' 1 OTTOBRE 1980

G.U. N. 343 (16 DICEMBRE 1980)

RITORNA ALL'INDICE DECRETI MINISTERIALI LEGGE 1497/39