

Sistema informativo Beni e Ambiti Paesaggistici (S.I.B.A.)

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

VISTA LA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497, SULLA PROTEZIONE DELLE BELLEZZE NATURALI;

VISTO IL REGOLAMENTO APPROVATO CON REGIO DECRETO 3 GIUGNO 1940, N.1357, PER L'APPLICAZIONE DELLA LEGGE PREDETTA;

VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N. 805 DEL 3 DICEMBRE 1975;

VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N. 616 DEL 24 LUGLIO 1977;

ESAMINATI GLI ATTI;

CONSIDERATO CHE LA COMMISSIONE PROVINCIALE DI COMO PER LA PROTEZIONE DELLE BELLEZZE NATURALI, NELLA ADUNANZA DEL 4 MAGGIO 1979 HA INCLUSO NELL'ELENCO DELLE COSE LOCALITA' DA SOTTOPORRE ALLA TUTELA

PAESISTICA, COMPILATO AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA LEGGE SOPRACITATA, L'INTERO TERRITORIO DEL COMUNE DI CREMENO;

CONSIDERATO CHE IL VERBALE DELLA SUDDETTA COMMISSIONE E' STATO PUBBLICATO NEI MODI PRESCRITTI DALL'ART. 2 DELLA PRECITATA PREDETTA LEGGE

ALL'ALBO DEL COMUNE DI CREMENO;

VISTO CHE NESSUNA OPPOSIZIONE E' STATA PRESENTATA, A' TERMINI DI LEGGE, AVVERSO LA PREDETTA PROPOSTA DI VINCOLO;

CONSIDERATO CHE IL VINCOLO PREDETTO COMPORTA, IN PARTICOLARE, L'OBLIGO DA PARTE DEL PROPRIETARIO, POSSESSORE O DETENTORE A QUALSIASI TITOLO DELL'IMMOBILE RICADENTE NELLA LOCALITA' VINCOLATA, DI PRESENTARE ALL'ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, SERVIZIO BENI AMBIENTALI, PER LA PREVENTIVA APPROVAZIONE, QUALUNQUE PROGETTO DI OPERE CHE POSSANO MODIFICARE L'ASPETTO ESTERIORE DELLA LOCALITA' STESSA;

RICONOSCIUTO CHE LA ZONA PREDETTA HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO, PERCHE' PRESENTA CARATTERISTICHE DI GRANDE VALORE PAESISTICO PER LA PRESENZA DI MISURATI INSEDIAMENTI ANTICHI FABBRICATI SUPERSTITI IN CONDIZIONI DI CONSERVAZIONE DISCRETA NEI CENTRI ABITATI E OTTIMA NEL RETROTERRA MONTANO, PER IL PATRIMONIO FORESTALE COSTITUITO DA FREQUENTI BOSCHI EDUI E DA RELIQUATI DI CONIFERE CHE, ALTERNATI A RADURE, INQUADRANO L'EDILIZIA TRADIZIONALE E TIPICA IN VISUALI D'INSIEME COMPONENTI UN CARATTERISTICO ASPETTO DI VALORE ESTETICO E TRADIZIONALE PER LA FUSIONE DELL'OPERA DELL'UOMO CON QUELLA DELLA NATURA;

CONSIDERATI I MOLTEPLICI PUNTI DI VISTA ACCESSIBILI AL PUBBLICO, COSTITUITI DA STRADE E PUNTI DI BELEDERE DAI QUALI E' POSSIBILE GODERE IL QUADRO PANORAMICO DESCRITTO;

PRESO ATTO CHE APPARE NECESSARIO CHE I LUOGHI IN OGGETTO SIANO DIFESI DA INDISCRIMINATI INTERVENTI EDILIZI COSICCHE' SIANO EVITATE LE VISTOSE MANOMISSIONI GIA' PRESENTI IN ALCUNE PARTI DEL TERRITORIO SOTTO LA PRESSIONE DELLA DOMANDA EDILIZIA DI INSEDIAMENTI ABITATIVI, RIFUGI, IMPIANTI DI RISALITA;

ACCERTATO COME L'AMBITO COSI' CONFIGURATO E FORMANTE IL COMPLESSO PAESISTICO DELLA VALSASSINA INTERESSI LE CIRCOSCRIZIONI DEI COMUNI DI CASSINA, BARZIO, MOGGIO, INTROBBIO, PASTURO E CREMENO;

CON RIFERIMENTO ALLA CIRCOSCRIZIONE DEL COMUNE DI CREMENO;

VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE N°335 DEL 2 OTTOBRE 1979, CON IL QUALE VIENE DELEGATO L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA A FIRMARE ATTI DI COMPETENZA DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE NELLE MATERIE DISCIPLINATE DALLA CITATA LEGGE 1497;

DECRETA:

ART. 1

RIVESTE NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO, AI SENSI DELLA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497, ART.1, NUMERI 3) E 4) ED E', QUINDI SOTTOPOSTA A TUTTE LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NELLA LEGGE STESSA, L'INTERO TERRITORIO DEL COMUNE DI CREMENO COSI' DELIMITATO:

A NORD DALLA LINEA DI CONFINE CON IL COMUNE DI BARZIO;

A SUD DALLA LINEA DI CONFINE CON IL COMUNE DI MONTERONE;

A EST DALLA LINEA DI CONFINE CON IL COMUNE DI CASSINA VALSASSINA;

A OVEST DALLA LINEA DI CONFINE CON I COMUNI DI PASTURO E BALLABIO.

ART. 2

IL PRESENTE DECRETO SARA' PUBBLICATO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 12 DEL REGOLAMENTO 3 GIUGNO 1940, N. 1357, NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA, NONCHE' NEL BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LOMBARDIA INSIEME CON IL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DI COMO.

IL SINDACO DEL COMUNE DI CREMENO PROVVEDERA' ALL'AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE CONTENENTE IL PRESENTE DECRETO ALL'ALBO COMUNALE ENTRO UN MESE DALLA DATA DELLA SUA PUBBLICAZIONE, ED IL COMUNE STESSO TERRA' A DISPOSIZIONE DEGLI INTERESSATI ALTRA COPIA DELLA GAZZETTA UFFICIALE CON LA PLANIMETRIA DELLA ZONA VINCOLATA, GIUSTA L'ART. 4 DELLA LEGGE SOPRACITATA.

LA REGIONE LOMBARDIA COMUNICHERA' AL MINISTERO PER I BENI AMBIENTALI IL PRESENTE DECRETO NONCHE' LA DATA DI AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE ALL'ALBO DEI COMUNI.

AVVERSO IL PRESENTE DECRETO I PROPRIETARI, POSSESSORI O DETENTORI O COMUNQUE INTERESSATI ALLA SOPRADESCRITTA ZONA HANO FACOLTA' DI RICORRERE AL GOVERNO DELLA REPUBBLICA AI SENSI DELL'ART.4 DELLA LEGGE 29 GIUGNO 1939 N°1497.

MILANO , ADDI' 16 LUGLIO 1980.