

REGIONE LOMBARDIA

DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DI UNA ZONA IN COMUNE DI MAPELLO.

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

VISTA LA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497, SULLA PROTEZIONE DELLE

BELLEZZE NATURALI;

VISTO IL REGOLAMENTO APPROVATO CON REGIO DECRETO 3 GIUGNO 1940, N.

1357, PER L'APPLICAZIONE DELLA LEGGE PREDETTA;

VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N. 805 DEL 3 DICEMBRE 1975;

VISTO IL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N. 616 DEL 24 LUGLIO 1977;

ESAMINATI GLI ATTI;

CONSIDERATO CHE LA COMMISSIONE PROVINCIALE DI BERGAMO PER LA

PROTEZIONE DELLE BELLEZZE NATURALI, NELLA ADUNANZA DEL 7 MAGGIO 1975 HA INCLUSO NELL'ELENCO

DELLE LOCALITA' DA SOTTOPORRE ALLA TUTELA

PAESISTICA, COMPILATO AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA LEGGE SOPRACITATA,

LA DORSALE DEL SISTEMA OROGRAFICO DENOMINATO "MONTE DEI FRATI" E "MONTE CANTO" PER LA PARTE

RICADENTE NEL COMUNE DI MAPELLO;

CONSIDERATO CHE IL VERBALE DELLA SUDETTA COMMISSIONE E' STATO

PUBBLICATO NEI MODI PRESCRITTI DALL'ART. 2 DELLA PREDETTA LEGGE

ALL'ALBO DEL COMUNE DI MAPELLO;

VISTO CHE NESSUNA OPPOSIZIONE E' STATA PRESENTATA AVVERSO LA PREDETTA PROPOSTA DI VINCOLO;

CONSIDERATO CHE IL VINCOLO COMPORTA, IN PARTICOLARE, L'OBLIGO DA PARTE DEL PROPRIETARIO,

POSSESSORE O DETENTORE A QUALSIASI TITOLO, DELL'IMMOBILE RICADENTE NELLA LOCALITA' VINCOLATA,

DI PRESENTARE ALL'ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, SERVIZIO BENI AMBIENTALI, PER LA PREVENTIVA

APPROVAZIONE, QUALUNQUE PROGETTO DI OPERE CHE POSSANO MODIFICARE L'ASPETTO ESTERIORE DELLA

LOCALITA' STESSA;

RICONOSCIUTO CHE LA ZONA IN QUESTIONE HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO,

PERCHE' PRESENTA CARATTERISTICHE DI GRANDE VALORE PER IL SUGGESTIVO QUADRO NATURALE CHE LA

DORSALE DEL SISTEMA OROGRAFICO CITATO RAPPRESENTA IN ASSOCIAZIONE ED IN RAPPORTO AL

TERRITORIO PIANEGGIANTE CIRCOSTANTE VERSO IL QUALE LE PENDICI MONTUOSE DIGRADANO ORA CON

PENDII ACCENTUATI, ORA DOLCEMENTE FINO A PROTENDERSI ENTRO LA PIANURA, OFFRENDO LA VISTA DI

UN'ARMONICA SEQUENZA DI DECLIVI COLTIVATI A VIGNETO IRREGOLARMENTE INTERROTTI DA MACCHIE

BOSCOSE VARIAMENTE ESTESE DI QUERCE E CASTAGNI E DA PRATI-PASCOLI, QUADRO PANORAMICO

COSTITUENTE UNO SCORCIO PARTICOLARMENTE SUGGESTIVO, NEL QUALE IN MODO MIRABILE SI INTEGRANO

MISURATI CASOLARI E RUSTICI DISSEMINATI IN FUNZIONE DI ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI ANCORA IN

VARIO GRADO ESERCITATE;

CONSTATATO COME L'ATTUALE ASSETTO DELLE AREE PIANEGGianti PER LO PIU' COMPRESSE TRA GLI ASSI

VIABILI DI MAGGIOR SCORRIMENTO, PUR INTERESSATI IN ALCUNE ZONE DA INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ED

INDUSTRIALI DI RECENTE REALIZZAZIONE, MANTENGANO TUTTAVIA UN GENERALE ED APPREZZABILE

CARATTERE DI BELLEZZA PANORAMICA IN ASSOCIAZIONE ALLA PARTE COLLINARE DELLA QUALE
RISPECCHIANO SPESSO LE CARATTERISTICHE, COME DENOTA L'ACCENTUATA PRESENZA DI AMPI
APPEZZAMENTI ADIBITI A PRODUZIONE AGRICOLA, DI PRATI E MACCHIE BOSCHIVE NONCHE' DI
INFRASTRUTTURE ABITATIVE E PRODUTTIVE COSTITUENTI VIVE TESTIMONIANZE DI MODELLI DI VITA E
TRADIZIONE APPARTANENTI OGGI AL COMUNE PATRIMONIO STORICO-CULTURALE;
CONSIDERATO COME GLI ASSI VIABILI FERROVIARI COSTITUISCANO PUNTI DI VISTA IDONEI ACCESSIBILI AL
PUBBLICO DAI QUALI E' POSSIBILE ABBRACCIARE L'INTERO QUADRO PANORAMICO PRECEDENTEMENTE
DESCRITTO, E PERTANTO ASSOGGETTABILI ANCH'ESSI A NORMA DELL'ART. 9 DEL REGOLAMENTO 3 GIUGNO
1940, N. 1357, ALLA TUTELA SANCITA DALLA LEGGE;
VISTI I DECRETI DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 320 DEL 21 APRILE 1978 E N. 597 DEL 9
OTTOBRE 1978, CON I QUALI VIENE DELEGATO L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA A FIRMARE ATTI DI
COMPETENZA DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE NELLE MATERIE DISCIPLINATE DALLA CITATA LEGGE
1497;

DECRETA:

ART. I

HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO AI SENSI DELLA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497, ART. I, NUMERI 3 E 4, ED E',
QUINDI SOTTOPOSTA A TUTTE LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NELLA LEGGE STESSA, LA PARTE DEL TERRITORIO
COMUNALE DI MAPELLO COMPRESA ENTRO LA SEGUENTE DELIMITAZIONE:
A NORD, PARTENDO DALLA LINEA FERROVIARIA LECCO-BERGAMO, IL CONFINE COMUNALE AMBIVERE-MAPELLO;
AD OVEST IL CONFINE MAPELLO-SOTTO IL MONTE;
A SUD IL CONFINE COMUNALE MAPELLO-TERNO D'ISOLA, QUINDI LA VIA ITALIA E LA VIA MARCONI IN LOCALITA'
VALTRIGHE PER SEGUIRE POI IL FOSSATELLO DIVIDENTE IL MAPPALE N. 349 DAI NUMERI 1357- 1398 - 1397 - 1396 - 1395;
QUINDI LA STRADA PROVINCIALE N. 168 E LA LINEA DIVIDENTE IL MAPPALE N. 412 DAI NUMERI 362 - 222 - 217 FINO AD
INCONTRARE LA STRADA VICINALE DETTA "DELLE SERIOLE"; SI SEGUE IL TRATTO MERIDIONALE DELLA STESSA E DELLA
SUCCESSIVA DENOMINATA "STRADA VECCHIA DELLE SERIOLE", QUINDI LA STRADA PROVINCIALE N. 157 E N. 168 FINO AD
INCONTRARE IL CONFINE CON IL COMUNE DI PONTE SAN PIETRO;
AD EST IL CITATO CONFINE E LA LINEA FERROVIARIA LECCO-BERGAMO, FINO AD INCONTRARE NUOVAMENTE IL CONFINE
CON IL COMUNE DI AMBIVERE, DELIMITANO IL TERRITORIO SOTTOPOSTO A TUTELA.
GLI ASSI VIARI, FERROVIARI E LORO PERTINENZE DELIMITANTI L'AREA SOTTOPOSTA A TUTELA SI INTENDONO COMPRESI
ENTRO L'AMBITO APPLICATIVO DEL PRESENTE DELIBERATO.

ART. II

IL PRESENTE DECRETO SARA' PUBBLICATO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 12 DEL REGOLAMENTO 3 GIUGNO 1940,
N. 1357, NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA, NONCHE' NEL BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE
LOMBARDIA, INSIEME CON IL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DI
BERGAMO.
IL SINDACO DEL COMUNE DI MAPELLO PROVVEDERA' ALL'AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA
CONTENENTE IL PRESENTE DECRETO ALL'ALBO COMUNALE, ENTRO UN MESE DALLA DATA DELLA SUA PUBBLICAZIONE, ED
IL COMUNE STESSO TERRA' A DISPOSIZIONE DEGLI INTERESSATI ALTRA COPIA DELLA GAZZETTA UFFICIALE CON LA
PLANIMETRIA DELLA ZONA VINCOLATA, GIUSTA L'ART. 4 DELLA LEGGE PRECITATA.
LA REGIONE LOMBARDIA COMUNICHERA' AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI IL PRESENTE DECRETO,
NONCHE' LA DATA DELLA AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE ALL'ALBO DEL COMUNE.
AVVERSO IL PRESENTE DECRETO I PROPRIETARI, POSSESSORI O DETENTORI COMUNQUE INTERESSATI ALLA
SOPRADESCRITTA ZONA HANNO FACOLTA' DI RICORRERE AL GOVERNO DELLA REPUBBLICA, AI SENSI DELL'ART. 4 DELLA

LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497.

MILANO , ADDI' 26 FEBBRAIO 1979



Legenda



Mapello_474



Limiti amministrativi CTR

474

MAPELLO

AMBIVERE

BREMBATE DI SOPRA

PONTE SAN PIETRO

PRESEZZO

BONATE SOPRA

VERNO D'ISOLA

CARVICO

CALUSCO D'ADDA

PONTIDA

SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII