

DECRETO MINISTERIALE 10 MARZO 1970.

DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DI UNA ZONA DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI COMO .

IL MINISTRO PER LA PUBBLICA ISTRUZIONE DI CONCERTO CON IL MINISTRO PER IL TURISMO E LO SPETTACOLO

*VISTA LA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497, SULLA PROTEZIONE DELLE
BELLEZZE NATURALI;*

*VISTO IL REGOLAMENTO APPROVATO CON REGIO DECRETO 3 GIUGNO 1940, N.
1357, PER L'APPLICAZIONE DELLA LEGGE PREDETTA;*

ESAMINATI GLI ATTI;

*CONSIDERATO CHE LA COMMISSIONE PROVINCIALE DI COMO PER LA PROTEZIONE
DELLE BELLEZZE NATURALI, NELL'ADUNANZA DEL 9 GENNAIO 1969, HA INCLUSO
NELL'ELENCO DELLE LOCALITA' DA SOTTOPORRE ALLA TUTELA PAESISTICA,
COMPILATO AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA LEGGE SOPRACITATA, LA ZONA
COMPRESA TRA IL CONFINE CON LA CONFEDERAZIONE ELVETICA ED IL CASTELLO
BARADELLO INCLUDENTE I MONTI DI CARDANO ED IL MONTE CROCE NEL COMUNE DI COMO;*

*CONSIDERATO CHE IL VERBALE DELLA SUDETTA COMMISSIONE E' STATO PUBBLICATO
NEI MODI PRESCRITTI DELL'ART. 2 DELLA PRECITATA LEGGE ALL'ALBO DEL
COMUNE DI COMO;*

*VISTO CHE NESSUNA OPPOSIZIONE E' STATA PRESENTATA, A TERMINI DI
LEGGE, AVVERSO LA PREDETTA PROPOSTA DI VINCOLO;*

*CONSIDERATO CHE IL VINCOLO COMPORTA, IN PARTICOLARE, L'OBBLIGO DA PARTE
DEL PROPRIETARIO, POSSESSORE O DETENTORE A QUALSIASI TITOLO, DELL'IMMOBILE
RICADENTE NELLA LOCALITA' VINCOLATA, DI PRESENTARE ALLA COMPETENTE
SOPRINTENDENZA, PER LA PREVENTIVA APPROVAZIONE, QUALUNQUE PROGETTO DI
OPERE CHE POSSANO MODIFICARE L'ASPETTO ESTERIORE DELLA LOCALITA'STESSA;*

*RICONOSCIUTO CHE LA ZONA PREDETTA HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO
PERCHE' CARATTERIZZATA VERSO SUD ED OVEST DA ONDULAZIONI DI TERRENI
CON NOTEVOLI EPISODI DI VILLE E PARCHI, CON GRUPPI DI CASE CHE
COSTITUISCONO INSIEMI AVENTI VALORE ESTETICO E TRADIZIONALE, OVE E'
NOTA ESSENZIALE LA SPONTANEA FUSIONE E CONCORDANZA FRA L'ESPRESSIONE
DELLA NATURA E QUELLA DEL LAVORO UMANO; MENTRE LA PARTE VERSO EST CHE
FORMA UNA FONDALE ALLA CITTA' DI COMO, COSTITUISCE SOLENNE QUADRO
NATURALE PANORAMICO, CON PENDICI MOLTO ACCLIVI, COPERTE DA FITTA
VEGETAZIONE DI CASTAGNO, NOCCIOLI E ROBINA, CON ESEMPLARI DI CEDRO
DEODARA E PINO STRABO SUL QUALE SI ENUCLEA IL CASTELLO BARADELLO. LA
PARTE DI TERRITORIO CHE SI PROPONE PER IL VINCOLO E' GODIBILE DALLA
STRADA, DALLA FERROVIA E DAI PUNTI DI VISTA PUBBLICI IN ESSA PARTE
COMPRESI;*

DECRETA:

LA ZONA COMPRESA TRA IL CONFINE CON LA CONFEDERAZIONE ELVETICA ED IL CASTELLO BARADELLO INCLUDENTE I MONTI DI CARDANO E IL MONTE CROCE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI COMO HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO AI SENSI DELLA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497, ED E', QUINDI, SOTTOPOSTA A TUTTE LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NELLA LEGGE STESSA. TALE ZONA E' DELIMITATA NEL MODO SEGUENTE: AL NORD CON VIA SACCHI, DA VIA CARDANO A NORD DELL'AUTOSTRADA-GRANDATE-CHIAZZO ALLA STRADA PROVINCIALE N. 17 IN LOCALITA' MONTE OLIMPINO, VIA NINO BIXIO FINO AL SOTTOVIA FERROVIE DELLO STATO IN LOCALITA' S. TERESA E S. ABBONDIO COMPRESI ENTRO LA ZONA; ZONA CIRCOSTANTE LA BASILICA S. ABBONDIO COMPRENDENTE GLI IMMOBILI SITI AI MAPPALI 1938, 400, 401, 402, 404, 408, 409, 410, 2555, 514, 1941, 1943, 405, 1944, 2268, 1942, 2267, 1945, 516, 1984, 1985, 1990, 1987, 1988, 1989, 1986, 1991, 1992, 344, SEZIONE CENSUARIA DI COMO BORGHI; FERROVIE DELLO STATO NELLA ZONA DEL CIMITERO MAGGIORE DA S. ABBONDIO A SAN ROCCO, ZONA CIRCOSTANTE LA CHIESA DI S. ROCCO COMPRENDENTE GLI IMMOBILI SITI AI MAPPALI 528, 2355, 529, 1826, 587, 589, 590, 591, 595, 1948, 596, 597, 598, 599, 600, 222, 601, 602, 588, 603, SEZIONE CENSUARIA DI COMO BORGHI; VIA T. RIMOLDI DAL SOTTOVIA DELLE FERROVIE DELLO STATO IN LOCALITA' S. ROCCO FINO ALL'IMMISSIONE SULLA VIA NAPOLEONA, A SUD TRATTO DI VIA NAPOLEONA DA VIA T. ROMOLSI A VIA COLONNA, VIA COLONNA, PIAZZALE DI CAMERLATA, VIA VARESINA, STRADA STATALE N. 342 BRIANTEA SINO AL TERRITORIO COMUNALE DI MONTANO LUCINO, A OVEST TERRITORIO COMUNALE DI MONTANO LUCINO, IL COMUNE DI S. FERMO DELLA BATTAGLIA E IL COMUNE DI CAVALLASCA, A NORD CONFINE CON LA CONFEDERAZIONE ELVETICA, SCALO FERROVIE DELLO STATO IN LOCALITA' PONTE CHIASSO, VIA OLDELLI, TRATTO DI VIA BELLINZONA, STRADA STATALE N. 35 _DEI GIOVI_ DA VIA OLDELLI AL SOTTOVIA CON LA AUTOSTRADA GRANDATE-CHIASSO IN CORRISPONDENZA AL SOVRAPPASSO DELLA STRADA STATALE N. 35 _DEI GIOVI_, CIMITERO DI MONTE OLIMPINO, VIA AMORETTI, COLLEGAMENTO DI VIA AMORETTI CON VIA ROSCIO, VIA ROSCIO, E TRATTO DISTRADA PRIVATA DA VIA ROSCIO SINO AL SOVRAPPASSO DELL'IMBOCCO SUD DELLA GALLERIA DI MONTE OLIMPINO DELL'AUTOSTRADA GRANDATE-CHIASSO, TRATTO DELLA AUTOSTRADA GRANDATE-CHIASSO DALL'IMBOCCO SUD DELLA GALLERIA DI MONTE OLIMPINO AL SOVRAPPASSO DELLA VIA CARDANO, TRATTO DI VIA CARDANO ALLA AUTOSTRADA ALL'IMBOCCO DELLA VIA SACCHI.

IL PRESENTE DECRETO SARA' PUBBLICATO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 12 DEL REGOLAMENTO 3 GIUGNO 1940, N. 1357, NELLA GAZZETTA UFFICIALE INSIEME CON IL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DI COMO.

LA SOPRINTENDENZA AI MONUMENTI DI MILANO CURERA' CHE IL COMUNE DI COMO PROVVEDA ALL'AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE CONTENENTE IL PRESENTE DECRETO ALL'ALBO COMUNALE ENTRO UN MESE DALLA DATA DELLA SUA PUBBLICAZIONE E CHE IL COMUNE STESSO TENGA A DISPOSIZIONE DEGLI INTERESSATI, ALTRA COPIA DELLA GAZZETTA UFFICIALE, CON LA PLANIMETRIA DELLA ZONA VINCOLATA, GIUSTA L'ART. 4 DELLA LEGGE PRECITATA.

LA SOPRINTENDENZA COMUNICHERA' AL MINISTERO LA DATA DELLA EFFETTIVA AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE STESSA.

ROMA, ADDI' 10 MARZO 1970.