

DECRETO MINISTERIALE 25 FEBBRAIO 1967.

DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DELLA ZONA DELL'ABITATO E AREE ADIACENTI DEL COMUNE DI SOIANO DEL LAGO (BRESCIA).

IL MINISTRO PER LA PUBBLICA ISTRUZIONE

VISTA LA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497, SULLA PROTEZIONE DELLE BELLEZZE NATURALI;

VISTO IL REGOLAMENTO APPROVATO CON REGIO DECRETO 3 GIUGNO 1940, N. 1357, PER L'APPLICAZIONE DELLA LEGGE PREDETTA;

ESAMINATI GLI ATTI;

CONSIDERATO CHE LA COMMISSIONE PROVINCIALE DI BRESCIA PER LA PROTEZIONE DELLE BELLEZZE NATURALI, NELL'ADUNANZA DELL'11 FEBBRAIO 1966 HA INCLUSO NELL'ELENCO DELLE COSE DA SOTTOPORRE ALLA TUTELA PAESISTICA, COMPILATO AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA LEGGE SOPRACITATA, LA ZONA DELL'ABITATO E AREE ADIACENTI SITE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SOIANO DEL LAGO (BRESCIA);

CONSIDERATO CHE IL VERBALE DELLA SUDDETTA COMMISSIONE E' STATO PUBBLICATO NEI MODI PRESCRITTI DALL'ART. 2 DELLA PRECITATA LEGGE, ALL'ALBO DEL COMUNE DI SOIANO DEL LAGO;

VISTO CHE NESSUNA OPPOSIZIONE E' STATA PRESENTATA, A TERMINI DI LEGGE, AVVERSO LA PREDETTA PROPOSTA DI VINCOLO;

CONSIDERATO CHE IL VINCOLO COMPORTA, IN PARTICOLARE, L'OBLIGO DA PARTE DEL PROPRIETARIO, POSSESSORE O DETENTORE A QUALSIASI TITOLO, DELL'IMMOBILE RICADENTE NELLA LOCALITA' VINCOLATA DI PRESENTARE ALLA COMPETENTE SOPRINTENDENZA, PER LA PREVENTIVA APPROVAZIONE, QUALUNQUE PROGETTO DI OPERE CHE POSSANO MODIFICARE L'ASPETTO ESTERIORE DELLA LOCALITA' STESSA;

RICONOSCIUTO CHE LA ZONA PREDETTA HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO PERCHE', CONSIDERATO CHE L'ABITATO DI SOIANO SI PRESENTA IN POSIZIONE ELEVATA SU DI UNA COLLINA CHE FA PARTE DELL'ANFITEATRO MORENICO DEL LAGO DI GARDA CON UN CARATTERISTICO AGGLOMERATO DI VECCHIE COSTRUZIONI SOVRASTATE DA UN IMPONENTE CASTELLO MEDIOEVALE E DALLA CHIESA PARROCCHIALE DI EPOCA BAROCCA, E CHE LE ZONE AD ESSO ADIACENTI DALLA PARTICOLARE ONDULATA COSTITUZIONE DEL TERRENO PRESENTANO ANCORA BEN CONSERVATA LA TIPICA VEGETAZIONE GARDESANA COMPOSTA IN PREVALENZA DI ULIVI, CIPRESSI E VIGNE CON CARATTERISTICHE COSTRUZIONI SPARSE DI TIPO RUSTICO, FORMA UN QUADRO NATURALE VISIBILE DAL LAGO DI GARDA E DA TUTTE LE STRADE DELLA ZONA E PRESENTA, INOLTRE, PUNTI DI BELVEDERE ACCESSIBILI AL PUBBLICO DAI QUALI SI GODE L'AMPIA VEDUTA DI TUTTO IL

DECRETA:

LA ZONA DELL'ABITATO E AREE ADIACENTI SITE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SOIANO DEL LAGO HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO AI SENSI DELLA LEGGE 29 GIUGNO 1939, NUMERO 1497, ED E' QUINDI SOTTOPOSTA A TUTTE LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NELLA LEGGE STESSA. TALE ZONA E' DELIMITATA NEL MODO SEGUENTE:

ZONA AD EST A PARTIRE DA NORD: CONFINO DEL TERRITORIO COMUNALE LUNGO IL CORSO DEL RIO CAPRA DAL PONTE SULLA STRADA PER POLPENAZZE AL PONTE SULLA STRADA PER IL CROCIALE DI MANERBA;

A EST: LA STRADA VICINALE DI TREVISAGO FINO ALL'INCONTRO COL CONFINO DEL COMUNE DI MANERBA, CONFINO DEL COMUNE DI MANERBA, IL CONFINO DEL COMUNE DI MONIGA FINO AL CONFINO DEL COMUNE DI PADENGHE;

A SUD: IL CONFINO COMUNALE DELLA LOCALITA' COSTALUNGA ALLA STRADA VICINALE DELLE LEFFREDDI TRA QUOTA 216 A QUOTA 222;

A OVEST: STRADA VICINALE DELLE LEFFREDDI, STRADA COMUNALE CARZAGO-CHIZZOLINE FINO AL BIVIO MONASTERO, STRADA VICINALE DEL CASTEROTTO, STRADA DEL CASTEROTTO E STRADA VICINALE CHIZZOLINE-POLPENAZZE SINO AL PONTE SUL RIO CAPRA;

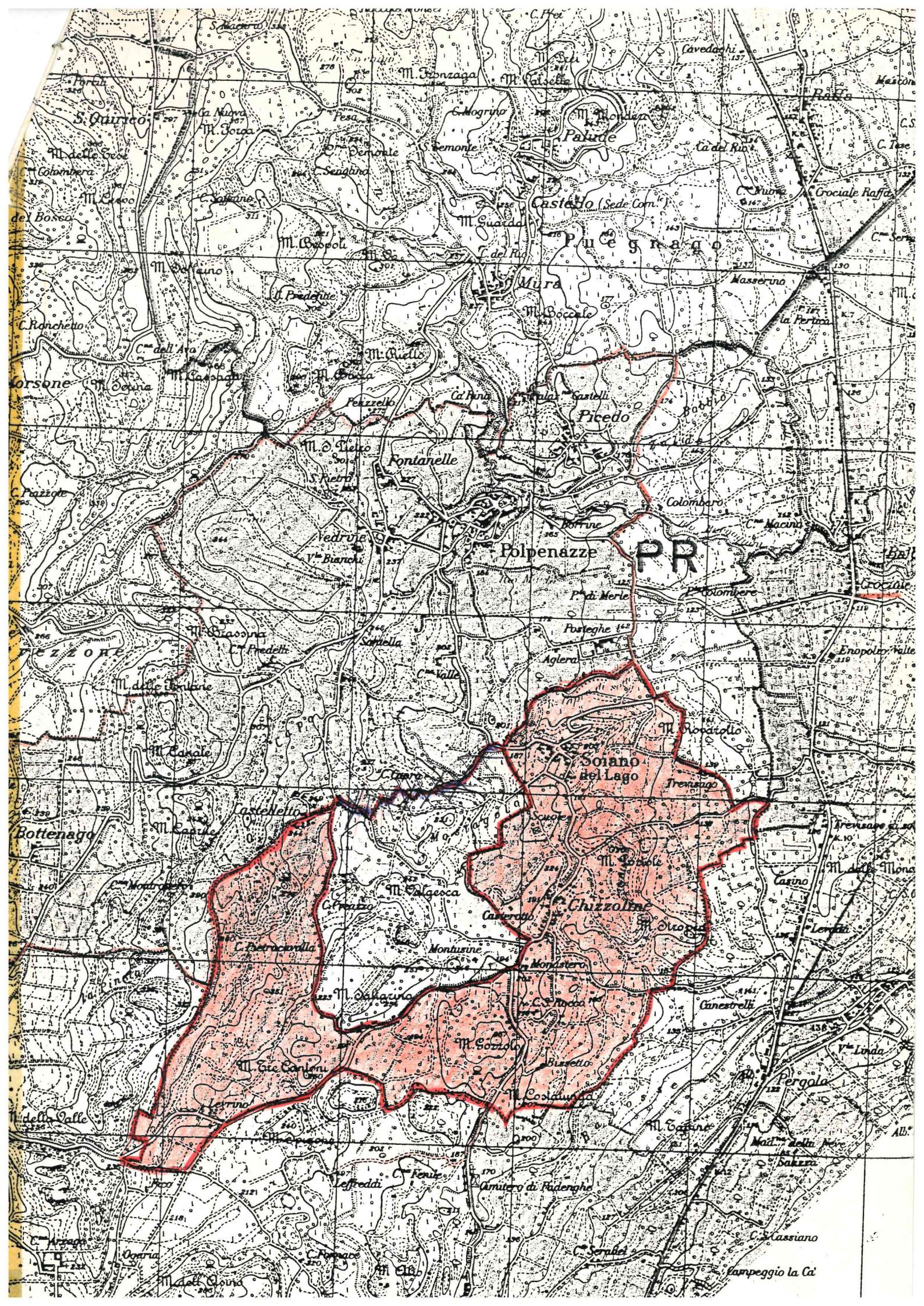
ZONA A OVEST: TUTTA LA ZONA DEL TERRITORIO COMUNALE POSTA A OVEST COMPRESA FRA LA STRADA VICINALE CHE DA CASTELLETTO CONDUCE ALLA COMUNALE CARZAGO-CHIZZOLINE, IN LOCALITA' SALTARINO; LA COMUNALE SUDDETTA SINO AL BIVIO DELLA STRADA VICINALE DEL LEVRINO COL CONFINO DEL COMUNE DI PADENGHE, IL CONFINO COI COMUNI DI PADENGHE, CALVAGESE E POLPENAZZE.

IL PRESENTE DECRETO SARA' PUBBLICATO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 12 DEL REGOLAMENTO 3 GIUGNO 1940, N. 1357, NELLA GAZZETTA UFFICIALE INSIEME CON IL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DI BRESCIA.

LA SOPRINTENDENZA AI MONUMENTI DI MILANO CURERA' CHE IL COMUNE DI SOIANO DEL LAGO PROVVEDA ALL'AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE CONTENENTE IL PRESENTE DECRETO ALL'ALBO COMUNALE ENTRO UN MESE DALLA DATA DELLA SUA PUBBLICAZIONE, E CHE IL COMUNE STESSO TENGA A DISPOSIZIONE DEGLI INTERESSATI, ALTRA COPIA DELLA GAZZETTA UFFICIALE, CON LA PLANIMETRIA DELLA ZONA VINCOLATA, GIUSTA L'ART. 4 DELLA LEGGE PRECITATA.

LA SOPRINTENDENZA COMUNICHERA' AL MINISTERO LA DATA DELLA EFFETTIVA AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE STESSA.

ROMA, ADDI' 25 FEBBRAIO 1967.



Legenda

-  Soiano del Lago_274
-  Limiti Amministrativi CTR

