

**DECRETO MINISTERIALE 29 OTTOBRE 1965.**

**DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DELLA ZONA SOTTO LA  
TORRE DI VELATE NEL COMUNE DI VARESE.**

**IL MINISTRO PER LA PUBBLICA ISTRUZIONE DI CONCERTO CON IL MINISTRO PER IL  
TURISMO E SPETTACOLO**

*VISTA LA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497, SULLA PROTEZIONE DELLE  
BELLEZZE NATURALI;*

*VISTO IL REGOLAMENTO APPROVATO CON REGIO DECRETO 3 GIUGNO 1940, N.  
1357, PER L'APPLICAZIONE DELLA LEGGE PREDETTA;*

*ESAMINATI GLI ATTI;*

*CONSIDERATO CHE LA COMMISSIONE PROVINCIALE DI VARESE PER LA  
PROTEZIONE DELLE BELLEZZE NATURALI, NELLA ADUNANZA DEL 13 GENNAIO  
1962 HA INCLUSO NELL'ELENCO DELLE COSE DA SOTTOPORRE ALLA TUTELA  
PAESISTICA COMPILATO AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA LEGGE SOPRACITATA, LA  
ZONA A NORD DELLA STRADA PROVINCIALE VARESE-LAVENO TRA LA VILLA  
BOLCHINI ED IL CONFINE CON IL COMUNE DI CASCIAGO, COSTITUENDO DUE  
CONI PANORAMICI PARTENTI DA DETTA STRADA ED ESTENDENTESI OLTRE LA  
TORRE DI VELATE NEL COMUNE DI VARESE;*

*VISTO CHE LA STESSA COMMISSIONE NELLA SEDUTA DEL 6 LUGLIO 1963 HA  
RITENUTO OPPORTUNO PRECISARE MEGLIO IL VINCOLO SOPRACITATO, ONDE  
EVITARE INCERTEZZE CIRCA LA SUA ESTENSIONE;*

*CONSIDERATO CHE I VERBALI DELLA SUDETTA COMMISSIONE SONO STATI  
PUBBLICATI NEI MODI PRESCRITTI DALL'ART. 2 DELLA PRECITATA LEGGE,  
ALL'ALBO DEL COMUNE DI VARESE;*

*VISTA L'OPPOSIZIONE PRESENTATA, A TERMINI DI LEGGE, AVVERSO LA  
PREDETTA PROPOSTA DI VINCOLO, DA PARTE DI ALCUNI PROPRIETARI DI VARESE;*

*CONSIDERATO*

*CHE - INDIPENDENTEMENTE DAL RILASCIO DELLA LICENZA  
EDILIZIA - IL VINCOLO COMPORTA, IN PARTICOLARE, L'OBLIGO DA PARTE DEL  
PROPRIETARIO, POSSESSORE O DETENTORE A QUALSIASI TITOLO, DELL'IMMOBILE  
RICADENTE NELLA LOCALITA' VINCOLATA, DI PRESENTARE ALLA COMPETENTE  
SOPRINTENDENZA, PER LA PREVENTIVA APPROVAZIONE, QUALUNQUE PROGETTO DI  
OPERE CHE POSSANO MODIFICARE L'ASPETTO ESTERIORE DELLA LOCALITA'STESSA;  
RICONOSCIUTA CHE LA ZONA PREDETTA HA NOTEVOLE INTERESSE PERCHE',  
COSTITUITA DA VERDEGGIANTI PRATI CHE SI ESTENDONO AI PIEDI DELLA  
TORRE DI VELATE E DELLA COLLINA DOMINATA DAGLI AVANZI DEL VETUSTO  
MONUMENTO DI EPOCA ROMANA, CUI FANNO DA SFONDO IL SACRO MONTE ED IL  
CAMPO DEI FIORI, FORMA UN QUADRO NATURALE DI ECCEZIONALE IMPORTANZA,  
VISIBILE DALLA STRADA PROVINCIALE VARESE-LAVENO, E A SUA VOLTA RICCO*

**DI PUNTI DI VISTA A E BELVEDERE ACCESSIBILI AL PUBBLICO, DAI QUALI SI  
GODE LO SPETTACOLO DI QUELLE BELLEZZE;**

**DECRETA:**

LA ZONA SITA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI VARESE, SOTTO LA TORRE DI VELATE, HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO AI SENSI DELLA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497, ED E' QUINDI SOTTOPOSTA A TUTTE LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NELLA LEGGE STESSA. TALE ZONA E' DELIMITATA NEL MODO SEGUENTE: AD OVEST, DAL TORRENTO CHE SCORRE LUNGO IL CONFINO CON IL TERRITORIO DI CASCIAGO;  
AD EST, DALLA STRADA COMUNALE CHE CONDUCE A VELATO;  
A NORD, DAL CIMITERO DI VELATE E DAI TERRENI AI MAPPALI 272, 4371, 265, 4026, 2571, 2573, 2557, 2568, 2547, 2548;  
ED A SUD, DALLA PROVINCIALE VARESE-LAVENO NEL TRATTO COMPRESO TRA IL PARCO BOLCHINI ED IL CONFINO CON IL TERRITORIO DI CASCIAGO.

IL PRESENTE DECRETO SARA' PUBBLICATO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 12 DEL REGOLAMENTO 3 GIUGNO 1940, N. 1357, NELLA GAZZETTA UFFICIALE INSIEME CON IL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DI VARESE.

LA SOPRINTENDENZA AI MONUMENTI DI MILANO CURERA' CHE IL COMUNE DI VARESE PROVVEDA ALL'AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE CONTENENTE IL PRESENTE DECRETO ALL'ALBO COMUNALE ENTRO UN MESE DALLA DATA DELLA SUA PUBBLICAZIONE, E CHE IL COMUNE STESSO TENGA A DISPOSIZIONE DEGLI INTERESSATI, ALTRA COPIA DELLA GAZZETTA UFFICIALE, CON LA PLANIMETRIA DELLA ZONA VINCOLATA, GIUSTA L'ART. 4 DELLA LEGGE SOPRACITATA.

LA SOPRINTENDENZA COMUNICHERA' AL MINISTERO LA DATA DELLA EFFETTIVA AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE STESSA.

ROMA, ADDI' 29 OTTOBRE 1965.

