

**DECRETO MINISTERIALE 25 AGOSTO 1965.**

**DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DI UNA ZONA  
PANORAMICA SITA NEL COMUNE DI RIVANAZZANO (PAVIA).**

**IL MINISTRO PER LA PUBBLICA ISTRUZIONE**

*VISTA LA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497, SULLA PROTEZIONE DELLE  
BELLEZZE NATURALI;*

*VISTO IL REGOLAMENTO APPROVATO CON REGIO DECRETO 3 GIUGNO 1940, N.  
1357, PER L'APPLICAZIONE DELLA LEGGE PREDETTA;*

*ESAMINATI GLI ATTI;*

*CONSIDERATO CHE LA COMMISSIONE PROVINCIALE DI PAVIA PER LA PROTEZIONE  
DELLE BELLEZZE NATURALI, NELLA ADUNANZA DEL 22 NOVEMBRE 1961 HA  
INCLUSO NELL'ELENCO DELLE COSE DA SOTTOPORRE ALLA TUTELA PAESISTICA  
COMPILATO AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA LEGGE SOPRACITATA, LA ZONA  
PANORAMICA SITA NEL COMUNE DI RIVANAZZANO (PAVIA E UNA PARTE DELLA  
FRAZIONE DI NAZZANO;*

*CONSIDERATO CHE IL VERBALE DELLA SUDDETTA COMMISSIONE E' STATO  
PUBBLICATO NEI MODI PRESCRITTI DALL'ART. 2 DELLA PRECITATA LEGGE,  
ALL'ALBO DEL COMUNE DI RIVANAZZANO (PAVIA);*

*VISTE LE OPPOSIZIONI PRESENTATE, A TEMINI DI LEGGE, AVVERSO LA  
PREDETTA PROPOSTA DI VINCOLO, DA PARTE DEL DOTT. GINO QUIRICI, DEL  
SINDACO DI RIVANAZZANO E DEL PROF. MAGGIONI DIRETTORE DELL'ENTE  
TURISMO DI PAVIA, E - UNITAMENTE ALLO STESSO SINDACO - DI ALCUNI  
PROPRIETARI DI IMMOBILI INTERESSATI;*

*CONSIDERATO CHE - INDIPENDENTEMENTE DAL RILASCIO DELLA LICENZA  
EDILIZIA - IL VINCOLO COMPORTA, IN PARTICOLARE, L'OBLIGO DA PARTE DEL  
PROPRIETARIO, POSSESSORE O DETENTORE, A QUALISASI TITOLO, DELL'IMMOBILE  
RICADENTE NELLA LOCALITA' VINCOLATA, DI PRESENTARE ALLA COMPETENTE  
SOPRINTENDENZA, PER LA PREVENTIVA APPROVAZIONE, QUALUNQUE PROGETTO DI  
OPERE CHE POSSANO MODIFICARE L'ASPETTO ESTERIORE DELLA LOCALITA' STESSA;*

*RICONOSCIUTO CHE LA ZONA PREDETTA HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO  
PERCHE' PER LE SUE CARATTERISTICHE - COSTITUITE DA UN PRIMITIVO NUCLEO  
MEDIOEVALE DI RIVANAZZANO BEN DELINEATO, ENTRO I RESTI DELL'ANTICA  
CINTA DI MURA CON TORRIONE, DAL TORRENTE STAFFORA E DA UNA RICCA  
VEGETAZIONE ARBOREA TIPICA DEL LUOGO E DALLA COLLINA DI NAZZANO,  
RICCA DI VIGNETI E PIANTE SEMPREVERDI, DALLA CUI SOMMITA' EMERGE LA  
ROCCA TURRITA, LA CHIESA BAROCCA, UNA CARATTERISTICA VILLA CON  
LOGGIATO ED ARCHI SU COLONNE PROSPICIENTI IL PARCO E GIARDINO CON  
TERRAZZE ARCHITETTONICHE E BELVEDERE SUL SOTTOSTANTE PAESE - FORMA UN  
QUADRO NATURALE DI ECCEZIONALE IMPORTANZA E UN PUNTO DI VISTA ACCESSIBILE*

**AL PUBBLICO NONCHE' UN INSIEME DI COSE IMMOBILI AVENTI VALORE  
ESTETICO E TRADIZIONALE;**

**DECRETA:**

LA ZONA SITA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI RIVANAZZANO E NELLA FRAZIONE DI NAZZANO HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO AI SENSI DELLA LEGGE 29 GIUGNO 1939, N. 1497, ED E' QUINDI SOTTOPOSTA A TUTTE LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NELLA LEGGE STESSA. TALE ZONA E' DELIMITATA NEL MODO SEGUENTE:

DA UNA LINEA CHE PARTE DAL PUNTO N. 1 ALL'INTERSEZIONE CON LA STRADA PER LA CASCINA SAN MARTINO SEGUE LA STRADA VOGHERA-BOBBIO; DAL PUNTO N. 2 SEGUE LA STRADA VIA PEDEMONTI, PIAZZA CORNAGGIA; DAL PUNTO N. 3 NELL'INCROCIO DI PIAZZA CORNAGGIA CON VIA GATTI, SEGUE LA LINEA FINO ALL'INCROCIO DI VIA LEIDI CON VIA I MAGGIO; DAL PUNTO N. 4 SEGUE LA VIA I MAGGIO FINO ALL'INCROCIO CON VIA GARIBALDI; DAL PUNTO N. 5 IN LINEA FINO ALL'INCROCIO DEL VIALE CAGARELLO CON LA STRADA PROVINCIALE BRESSANA-SALICE; (PUNTO N. 6) CHE SEGUE FINO ALL'INCROCIO CON IL CONFINE COMUNALE; (PUNTO N. 7) CHE SEGUE FINO ALL'INCROCIO CON IL RIO MADONNA; (PUNTO N. 8) CHE SEGUE FINO ALL'INCROCIO CON LA STRADA NAZZANO-BUSCAFA'; (PUNTO N. 9) CHE SEGUE IN LINEA FINO ALL'INCROCIO STRADA NAZZANO-BUSCAFA' CON IL RIO SAN FRANCESCO; (PUNTO N. 10) CHE SEGUE IN LINEA FINO ALLO SPIGOLO NORD DELLA CASA SUL MAPP. 188 FOGLIO XXVII, LOCALITA' CASCINETTA; (PUNTO N. 11) CHE SEGUE IN LINEA FINO ALL'INCROCIO STRADA DEI MULATTIERI CON STRADA VICINALE NUOVA; (PUNTO N. 12) CHE SI RICONGIUNGE CON L'INCROCIO DELLA STRADA PER CASCINA SAN MARTINO CON LA STRADA PROVINCIALE VOGHERA-BOBBIO\_.

IL PRESENTE DECRETO SARA' PUBBLICATO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 12 DEL REGOLAMENTO 3 GIUGNO 1939, N. 1497, NELLA GAZZETTA UFFICIALE INSIEME CON IL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DI PAVIA.

LA SOPRINTENDENZA AI MONUMENTI DI MILANO CURERA' CHE IL COMUNE DI RIVANAZZANO PROVVEDA ALL'AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE CONTENENTE IL PRESENTE DECRETO ALL'ALBO COMUNALE ENTRO UN MESE DALLA DATA DELLA SUA PUBBLICAZIONE, E CHE IL COMUNE STESSO TENGA A DISPOSIZIONE DEGLI INTERESSATI, ALTRA COPIA DELLA GAZZETTA UFFICIALE, CON LA PLANIMETRIA DELLA ZONA VINCOLATA, GIUSTA L'ART. 4 DELLA LEGGE SOPRACITATA.

LA SOPRINTENDENZA COMUNICHERA' AL MINISTERO LA DATA DELLA EFFETTIVA AFFISSIONE DELLA GAZZETTA UFFICIALE STESSA.

ROMA, ADDI' 25 AGOSTO 1965.

